

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.07.2016 12:35:02

Okres: CZ0202 Beroun

Obec: 531316 Karlštejn

Kat.území: 663743 Poučnick

List vlastnictví: 437

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Pišvejcová Jana, č.p. 184, 26718 Karlštejn	715126/0490	1/2
Zíka Tomáš, č.p. 184, 26718 Karlštejn	650722/1259	1/2

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 110	546	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území
Součástí je stavba: Karlštejn, č.p. 184, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 110				
910/1	5345	ostatní plocha	zeleň	rozsáhlé chráněné území
912	169	zahrada		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

Služebnost přejezdu, chůze a zbudování inženýrských sítí ve prospěch každého vlastníka pozemku č.910/2 /LV485 / - původně zapsaná pol.36/97 - právní účinky vkladu ze dne 25.3.99

Parcela: 910/2 Parcela: 910/1 Z-3700032/1999-202

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 994/1999.

POLVZ:32/1999

Z-3700032/1999-202

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

Služebnost přejezdu, chůze a zbudování inženýrských sítí ve prospěch každého vlastníka pozemku č.910/2 /LV485 / - původně zapsaná pol.36/97 - právní účinky vkladu ze dne 25.3.99

Parcela: St. 377 Parcela: 910/1 Z-11175/2008-202

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 994/1999.

POLVZ:32/1999

Z-3700032/1999-202

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

k zajištění pohledávky ve výši 7.276.400,- Kč s přísl.

Nová Stela, Nad Primaskou 1140/32, Parcela: St. 110 Z-509/2013-202

Strašnice, 10000 Praha 10, RČ/IČO: Parcela: 910/1 Z-509/2013-202

585207/2116 Parcela: 912 Z-509/2013-202

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti EÚ Praha 1, Mgr. Sekyrka 145 EX-71/2012 -12 (OS Beroun, 11 EXE 21/2012-13) ze dne 01.06.2012. Právní moc ke dni 22.06.2012.

Z-509/2013-202

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.07.2016 12:35:02

Okres: CZ0202 Beroun

Obec: 531316 Karlštejn

Kat.území: 663743 Poučnick

List vlastnictví: 437

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
k zajištění pohledávky ve výši 4.000.000,- Kč s přísl. na spoluvlastnický podíl ve výši 1/2

Horký Miloň ing.arch., Holečkova
780/43, Smíchov, 15000 Praha 5,
RČ/IČO: 390822/071Pišvejcová Jana, č.p. 184, 26718 Karlštejn, RČ/IČO:
715126/0490

Parcela: St. 110

Z-4420/2013-202

Parcela: 910/1

Z-4420/2013-202

Parcela: 912

Z-4420/2013-202

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti EÚ Praha 3,
Mgr. Jan Vedral 140 EX-00173/2012 -018 (14 EXE 1383/2013-18) ze dne 21.05.2013.

Z-4420/2013-202

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení EÚ Praha 3, Mgr. Vedral
140 EX-00173/2012 -018. Právní moc ke dni 08.06.2013.

Z-9304/2013-202

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení EÚ Praha 3, Mgr. Vedral
140 EX-00173/2012 -018. Právní moc ke dni 08.06.2013.

Z-9398/2013-202

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
k zajištění pohledávky ve výši 4.000.000,- Kč s přísl. na spoluvlastnický podíl ve výši 1/2

Horký Miloň ing.arch., Holečkova
780/43, Smíchov, 15000 Praha 5,
RČ/IČO: 390822/071Zíka Tomáš, č.p. 184, 26718 Karlštejn, RČ/IČO:
650722/1259

Parcela: St. 110

Z-4420/2013-202

Parcela: 910/1

Z-4420/2013-202

Parcela: 912

Z-4420/2013-202

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti EÚ Praha 3,
Mgr. Jan Vedral 140 EX-00173/2012 -018 (14 EXE 1383/2013-18) ze dne 21.05.2013.

Z-4420/2013-202

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení EÚ Praha 3, Mgr. Vedral
140 EX-00173/2012 -018. Právní moc ke dni 08.06.2013.

Z-9304/2013-202

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení EÚ Praha 3, Mgr. Vedral
140 EX-00173/2012 -018. Právní moc ke dni 08.06.2013.

Z-9398/2013-202

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Nařízení předběžného opatření

Pišvejcová Jana, č.p. 184, 26718 Karlštejn, RČ/IČO:
715126/0490

Parcela: St. 110

Z-1521/2012-202

Parcela: 910/1

Z-1521/2012-202

Parcela: 912

Z-1521/2012-202

Zíka Tomáš, č.p. 184, 26718 Karlštejn, RČ/IČO:
650722/1259

Parcela: St. 110

Z-1521/2012-202

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.07.2016 12:35:02

Okres: CZ0202 Beroun

Obec: 531316 Karlštejn

Kat.území: 663743 Poučnick

List vlastnictví: 437

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 910/1

Z-1521/2012-202

Parcela: 912

Z-1521/2012-202

Listina Usnesení soudu o nařízení předběžného opatření Obvodní soud pro Prahu 10 28C-16/2012 -6 ze dne 25.01.2012.

Z-1521/2012-202

o Nařízení exekuce

pověřený exekutor Mgr. Hynek Sekyrka, EÚ Praha 1

Pišvejcová Jana, č.p. 184, 26718 Karlštejn, RČ/IČO: 715126/0490

Z-5540/2012-202

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce OS Beroun 11 EXE-21/2012 -13 ze dne 24.04.2012; uloženo na prac. Beroun

Z-5540/2012-202

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení OS Beroun 11 EXE-21/2012 -13. Právní moc ke dni 04.07.2012; uloženo na prac. Beroun

Z-10001/2012-202

o Nařízení exekuce

pověřený exekutor Mgr. Hynek Sekyrka, EÚ Praha 1

Zíka Tomáš, č.p. 184, 26718 Karlštejn, RČ/IČO: 650722/1259

Z-5540/2012-202

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce OS Beroun 11 EXE-21/2012 -13 ze dne 24.04.2012; uloženo na prac. Beroun

Z-5540/2012-202

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení OS Beroun 11 EXE-21/2012 -13. Právní moc ke dni 04.07.2012; uloženo na prac. Beroun

Z-10001/2012-202

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 110

Z-5856/2012-202

Parcela: 910/1

Z-5856/2012-202

Parcela: 912

Z-5856/2012-202

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí EÚ Praha 1, Mgr. Hynek Sekyrka 145 EX-71/2012 -13 (11 EXE 21/2012-13) ze dne 01.06.2012.

Z-5856/2012-202

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení EÚ Praha, Mgr. Sekyrka 145 EX-71/2012 -13. Právní moc ke dni 22.06.2012.

Z-10001/2012-202

o Nařízení exekuce

pověřený exekutor Mgr. Jan Vedral, EÚ Praha 3, Senovážné náměstí 977/24, 110 00 Praha

Pišvejcová Jana, č.p. 184, 26718 Karlštejn, RČ/IČO: 715126/0490

Z-4420/2013-202

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce OS Beroun 14 EXE-1383/2013 -18 , 140 EX 00173/12 ze dne 20.03.2013; uloženo na prac. Beroun

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.07.2016 12:35:02

Okres: CZ0202 Beroun

Obec: 531316 Karlštejn

Kat.území: 663743 Poučnick

List vlastnictví: 437

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Z-4420/2013-202

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení OS Beroun 14 EXE-1383/2013 -18. Právní moc ke dni 08.06.2013; uloženo na prac. Beroun

Z-9304/2013-202

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení OS Beroun 14 EXE-1383/2013 -18. Právní moc ke dni 08.06.2013; uloženo na prac. Beroun

Z-9398/2013-202

o Nařízení exekuce

pověřený exekutor Mgr. Jan Vedral, EÚ Praha 3, Senovážné náměstí 977/24, 110 00 Praha
Zíka Tomáš, č.p. 184, 26718 Karlštejn, RČ/IČO:
650722/1259

Z-4420/2013-202

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce OS Beroun 14 EXE-1383/2013 -18 , 140 EX 00173/12 ze dne 20.03.2013; uloženo na prac. Beroun

Z-4420/2013-202

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení OS Beroun 14 EXE-1383/2013 -18. Právní moc ke dni 08.06.2013; uloženo na prac. Beroun

Z-9304/2013-202

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení OS Beroun 14 EXE-1383/2013 -18. Právní moc ke dni 08.06.2013; uloženo na prac. Beroun

Z-9398/2013-202

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

na spoluvlastnický podíl ve výši 1/2

Pišvejcová Jana, č.p. 184, 26718 Karlštejn, RČ/IČO:
715126/0490

Parcela: St. 110

Z-4420/2013-202

Parcela: 910/1

Z-4420/2013-202

Parcela: 912

Z-4420/2013-202

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí EÚ Praha 3, Mgr. Jan Vedral 140 EX-00173/2012 -017 (14 EXE 1383/2013-18) ze dne 21.05.2013.

Z-4420/2013-202

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení EÚ Praha 3, Mgr. Vedral 140 EX-00173/2012 -017. Právní moc ke dni 08.06.2013.

Z-9304/2013-202

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení EÚ Praha 3, Mgr. Vedral 140 EX-00173/2012 -017. Právní moc ke dni 08.06.2013.

Z-9398/2013-202

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

na spoluvlastnický podíl ve výši 1/2

Zíka Tomáš, č.p. 184, 26718 Karlštejn, RČ/IČO:
650722/1259

Parcela: St. 110

Z-4420/2013-202

Parcela: 910/1

Z-4420/2013-202

Parcela: 912

Z-4420/2013-202

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí EÚ Praha 3, Mgr. Jan Vedral 140 EX-00173/2012 -017 (14 EXE 1383/2013-18) ze dne 21.05.2013.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.07.2016 12:35:02

Okres: CZ0202 Beroun

Obec: 531316 Karlštejn

Kat.území: 663743 Poučnick

List vlastnictví: 437

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Z-4420/2013-202

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení EÚ Praha 3, Mgr. Vedral 140 EX-00173/2012 -017. Právní moc ke dni 08.06.2013.

Z-9304/2013-202

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení EÚ Praha 3, Mgr. Vedral 140 EX-00173/2012 -017. Právní moc ke dni 08.06.2013.

Z-9398/2013-202

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva darovací. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.08.2001.

V-2057/2001-202

Pro: Pišvejcová Jana, č.p. 184, 26718 Karlštejn

RČ/IČO: 715126/0490

Zíka Tomáš, č.p. 184, 26718 Karlštejn

650722/1259

o Rozsudek soudu o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví OS Beroun 4C-10/2008 - 242 ze dne 15.11.2011. Právní moc ke dni 09.01.2012.

Z-1601/2012-202

Pro: Pišvejcová Jana, č.p. 184, 26718 Karlštejn

RČ/IČO: 715126/0490

Zíka Tomáš, č.p. 184, 26718 Karlštejn

650722/1259

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
912	45600	169

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun, kód: 202.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 19.07.2016 12:58:07

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: