

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.01.2018 12:00:00

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 575437 Ostřešany

Kat.území: 716324 Ostřešany

List vlastnictví: 500

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Dvořáková Růžena, č.p. 94, 53002 Ostřešany	516103/044	1/2
Elbogen David, Česková 1240, Zelené Předměstí, 53002 Pardubice	740701/3680	1/2

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 6 362 zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: Ostřešany, č.p. 94, bydlení
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 6

St. 400 49 zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: bez čp/če, garáž
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 400

31/2	346 zahrada		zemědělský půdní fond
33/3	166 ostatní plocha	manipulační plocha	
805/3	62 ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

pohledávky ze smlouvy o úvěru č. 201508 ve výši 370.000,- Kč a budoucí pohledávky vzniklé do 1.12.2025 do výše 828.825,60 Kč
- k podílu 1/2

Pavelková Romana, č.p. 119, 76345 Březůvky, RČ/IČO: 765303/4136

Dvořáková Růžena, č.p. 94, 53002 Ostřešany, RČ/IČO: 516103/044

Parcela: St. 400	V-13430/2017-606
Parcela: St. 6	V-13430/2017-606
Parcela: 31/2	V-13430/2017-606
Parcela: 33/3	V-13430/2017-606
Parcela: 805/3	V-13430/2017-606

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 30.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 02.12.2015. Zápis proveden dne 29.12.2015; uloženo na prac. Pardubice V-16929/2015-606

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 02.10.2017. Právní účinky zápisu ke dni 10.10.2017. Zápis proveden dne 31.10.2017.

V-13430/2017-606

Pořadí k 02.12.2015 06:30

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-16929/2015-606

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.01.2018 12:00:00

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 575437 Ostřešany

Kat.území: 716324 Ostřešany

List vlastnictví: 500

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 30.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 02.12.2015. Zápis proveden dne 29.12.2015; uloženo na prac. Pardubice

V-16929/2015-606

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-16929/2015-606

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 30.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 02.12.2015. Zápis proveden dne 29.12.2015; uloženo na prac. Pardubice

V-16929/2015-606

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ivo Luhan, Karlovo nám. 17,
120 00 Praha 2

Dvořáková Růžena, č.p. 94, 53002 Ostřešany, RČ/IČO:
516103/044

Z-22174/2016-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 099 EX 1436/16-12 k 34 EXE-745/2016 19 ze dne 13.05.2016. Právní účinky zápisu ke dni 13.05.2016. Zápis proveden dne 17.05.2016; uloženo na prac. Praha

Z-22174/2016-101

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ingrid Švecová, Seifertova 17/455,
130 00 Praha 3

Dvořáková Růžena, č.p. 94, 53002 Ostřešany, RČ/IČO:
516103/044

Z-28430/2016-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 091 EX 04216/16-006 k 34 EXE-1219/2016 11 ze dne 21.06.2016. Právní účinky zápisu ke dni 21.06.2016. Zápis proveden dne 23.06.2016; uloženo na prac. Praha

Z-28430/2016-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k podílu 1/2 z celku

Dvořáková Růžena, č.p. 94, 53002 Ostřešany, RČ/IČO:
516103/044

Parcela: St. 400	Z-4588/2016-606
Parcela: St. 6	Z-4588/2016-606
Parcela: 31/2	Z-4588/2016-606
Parcela: 33/3	Z-4588/2016-606
Parcela: 805/3	Z-4588/2016-606

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 3 091 Ex-04216/2016 -008 ze dne 21.06.2016. Právní účinky zápisu ke dni 21.06.2016. Zápis proveden dne 28.06.2016; uloženo na prac. Pardubice

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, kód: 606.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.01.2018 12:00:00

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 575437 Ostřešany

Kat.území: 716324 Ostřešany

List vlastnictví: 500

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

Z-4588/2016-606

Související zápisy
Dražební vyhláška

Z-2573/2017-606

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání Exekutorský úřad Praha 3 091 Ex-04216/2016 -056 ze dne 11.04.2017. Právní účinky zápisu ke dni 12.04.2017. Zápis proveden dne 18.04.2017; uloženo na prac. Pardubice

Z-2573/2017-606

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání Exekutorský úřad Praha 3 091 EX-04216/2016 -062 odročené na neurčito ze dne 12.05.2017. Právní účinky zápisu ke dni 15.05.2017. Zápis proveden dne 23.05.2017; uloženo na prac. Pardubice

Z-3294/2017-606

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ivo Luhan, Karlovo nám. 17,
120 00 Praha 2

Dvořáková Růžena, č.p. 94, 53002 Ostřešany, RČ/IČO:
516103/044

Z-31736/2016-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 099 EX 2314/16-11 k 44 EXE-1332/2016 -13 ze dne 18.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 18.07.2016. Zápis proveden dne 21.07.2016; uloženo na prac. Praha

Z-31736/2016-101

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavel Preus, Kodaňská 1441/46
101 00 Praha 10

Dvořáková Růžena, č.p. 94, 53002 Ostřešany, RČ/IČO:
516103/044

Z-54620/2016-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 204 EX 2993/16-33 k 44 EXE-2534/2016 10 ze dne 16.12.2016. Právní účinky zápisu ke dni 16.12.2016. Zápis proveden dne 21.12.2016; uloženo na prac. Praha

Z-54620/2016-101

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Dvořáková Růžena, č.p. 94, 53002 Ostřešany, RČ/IČO:
516103/044

Z-3539/2017-606

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Krajský soud v Hradci Králové, pobočka v Pardubicích KSPA 56INS-9288/2017 -A-8 ze dne 25.05.2017. Právní účinky zápisu ke dni 25.05.2017. Zápis proveden dne 29.05.2017; uloženo na prac. Pardubice

Z-3539/2017-606

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.01.2018 12:00:00

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 575437 Ostřešany

Kat.území: 716324 Ostřešany

List vlastnictví: 500

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Usnesení soudu o vypořádání SJM a o dědictví Okresní soud v Pardubicích 32 D-1211/2012 - 46 ze dne 17.12.2012. Právní moc ke dni 17.12.2012.

Z-447/2013-606

Pro: Dvořáková Růžena, č.p. 94, 53002 Ostřešany

RČ/IČO: 516103/044

- o Smlouva kupní ze dne 31.03.2017. Právní účinky zápisu ke dni 11.04.2017. Zápis proveden dne 04.05.2017.

V-4870/2017-606

Pro: Elbogen David, Češkova 1240, Zelené Předměstí, 53002 Pardubice RČ/IČO: 740701/3680

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m2]

31/2

32210

346

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, kód: 606.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 03.01.2018 19:06:20

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: