

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.09.2017 20:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSPA 60 INS 28534/2016 pro Emília Popovičová, Mgr.

Okres: CZ0534 Ústí nad Orlicí

Obec: 581259 Žamberk

Kat.území: 794368 Žamberk

List vlastnictví: 1907

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Kolman Lukáš, Tylova 954, 56401 Žamberk	801123/3692	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
664/50	153	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
664/77	104	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
667/25	157	orná půda		zemědělský půdní fond
4811	147	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Žamberk, č.p. 954, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 4811				

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

- zajištění:

- dluhu ve výši 510.000,- Kč s příslušenstvím, tj. úroky z úvěru ve výši 18,52 % ročně a příp. úroků z prodlení ve výši 0,2 % denně z dlužné částky
- budoucího dluhu z titulu kompenzačního poplatku, který vznikne do 30.1.2046, do celkové výše 714.000,- Kč
- budoucích dluhů ze smluvních pokut, které vzniknou do 30.1.2046, do celkové výše 2.500.000,- Kč
- budoucího dluhu z titulu práva na vydání bezdůvodného obohacení v případě eventuální neplatnosti uvedené úvěr. smlouvy, na který vznikne nárok do 30.1.2046, do celkové výše 2.500.000,- Kč
- budoucího dluhu, který vznikne v případě odstoupení kterékoli smluvní strany do 30.1.2046, do celkové výše 2.500.000,- Kč
- budoucích dluhů z titulu bezdůvodného obohacení při odstoupení kterékoli smluvní strany, které vzniknou do 30.1.2046, do celkové výše 2.500.000,- Kč
- budoucích pohledávek z titulu náhrady škody a smluvních pokut vzniklých do 30.1.2046, do celkové výše 2.500.000,- Kč

Bolona a.s., Jiráskova 81/13,
Hodolany, 77900 Olomouc, RČ/IČO:
28568249

Parcela: 4811
Parcela: 664/50
Parcela: 664/77
Parcela: 667/25

V-14226/2015-611
V-14226/2015-611
V-14226/2015-611
V-14226/2015-611

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 21.12.2015. Právní účinky zápisu ke dni 23.12.2015. Zápis proveden dne 20.01.2016; uloženo na prac. Ústí nad Orlicí

V-14226/2015-611

Pořadí k 23.12.2015 08:30

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.09.2017 20:35:02

Okres: CZ0534 Ústí nad Orlicí

Obec: 581259 Žamberk

Kat.území: 794368 Žamberk

List vlastnictví: 1907

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

V-14226/2015-611

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 21.12.2015. Právní účinky zápisu ke dni 23.12.2015. Zápis proveden dne 20.01.2016; uloženo na prac. Ústí nad Orlicí

V-14226/2015-611

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-14226/2015-611

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 21.12.2015. Právní účinky zápisu ke dni 23.12.2015. Zápis proveden dne 20.01.2016; uloženo na prac. Ústí nad Orlicí

V-14226/2015-611

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Milan Suchánek, Pod Pekárnami 245/10, 190 00 Praha 9
Kolman Lukáš, Tylova 954, 56401 Žamberk, RČ/IČO:
801123/3692

Z-33265/2016-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 085 EX 7359/16-12 k 34 EXE-1341/2016 -12 ze dne 27.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 27.07.2016. Zápis proveden dne 02.08.2016; uloženo na prac. Praha

Z-33265/2016-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela:	4811	Z-3670/2016-611
Parcela:	664/50	Z-3670/2016-611
Parcela:	664/77	Z-3670/2016-611
Parcela:	667/25	Z-3670/2016-611

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 9 č.j. 085EX-7359/2016 -16 ze dne 09.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 09.08.2016. Zápis proveden dne 17.08.2016; uloženo na prac. Ústí nad Orlicí

Z-3670/2016-611

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Kolman Lukáš, Tylova 954, 56401 Žamberk, RČ/IČO:
801123/3692

Z-3879/2017-606

Listina Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2 z.č.182/2006 Sb.), o úpadku Krajský soud v Hradci Králové, pobočka v Pardubicích KSPA 60INS-28534/2016 -A-21 ze dne 07.06.2017. Právní účinky zápisu ke dni 07.06.2017. Zápis proveden dne 09.06.2017; uloženo na prac. Pardubice

Z-3879/2017-606

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, kód: 611.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.09.2017 20:35:02

Okres: CZ0534 Ústí nad Orlicí

Obec: 581259 Žamberk

Kat.území: 794368 Žamberk

List vlastnictví: 1907

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

Kolman Lukáš, Tylova 954, 56401 Žamberk, RČ/IČO:
801123/3692

Z-3879/2017-606

Listina Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2 z.č.182/2006 Sb.), o úpadku Krajský soud v Hradci Králové, pobočka v Pardubicích KSPA 60INS-28534/2016 -A-21 ze dne 07.06.2017. Právní účinky zápisu ke dni 07.06.2017. Zápis proveden dne 09.06.2017; uloženo na prac. Pardubice

Z-3879/2017-606

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 07.06.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 09.06.2011.

V-3665/2011-611

Pro: Kolman Lukáš, Tylova 954, 56401 Žamberk

RČ/IČO: 801123/3692

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
664/50	75411	153
664/77	75411	104
667/25	75411	157

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, kód: 611.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 18.09.2017 20:38:50