

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2019 09:14:56

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: CZ0202 Beroun

Obec: 531855 Tmaň

Kat.území: 767620 Tmaň

List vlastnictví: 538

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Červenková Olga, Nové sídliště 177, 26721 Tmaň	595529/1694	

B Nemovitosti

Jednotky			Podíl na	
Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	společných částech domu a pozemku
177/9	byt		byt.z.	586/10000
Vymezeno v:				
Budova	Tmaň, č.p. 177, byt.dům, LV 415 na parcele St. 287, LV 415			
Parcela	St. 287	zastavěná plocha a nádvoří		300m2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů***Typ vztahu***o Zástavní právo soudcovské**

k zajištění pohledávky ve výši 656.000,- Kč

Oprávnění pro

Hetta & Consult s.r.o., Jiráskova 81/13, Hodolany,
77900 Olomouc, RČ/IČO: 27786153

Povinnost k

Jednotka: 177/9

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva OS
Beroun 4E-6/2017 -21 ze dne 31.05.2018. Právní moc ke dni 10.07.2018. Právní
účinky zápisu ke dni 30.08.2018. Zápis proveden dne 25.09.2018.

V-6912/2018-202

Pořadí k 27.12.2017 00:00

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 4.772,00 Kč

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Okresní správa sociálního zabezpečení Beroun, Okružní
511/28, Beroun-Město, 26640 Beroun

Povinnost k

Jednotka: 177/9

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§
104i zákona č. 582/1991 Sb.) č.j. 42002-220/8030/10.01.2018-00063/652/17-KoZ -
1 ze dne 10.01.2018. Právní účinky zápisu ke dni 10.01.2018. Zápis proveden
dne 13.02.2018.

V-247/2018-202

Pořadí k 10.01.2018 17:24

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávek na vrácení:

a) dluhu z titulu nároku na vrácení jistiny úvěru ve výši 656.000,- Kč a veškerého

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun, kód: 202.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2019 09:14:56

Okres: CZ0202 Beroun

Obec: 531855 Tmaň

Kat.území: 767620 Tmaň

List vlastnictví: 538

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

příslušenství

- b) dluhů ze smluvních pokut, na které vznikne věřiteli nárok v období od uzavření úvěrové smlouvy do 30.10.2047, nejvýše do celkové částky 2.000.000,- Kč
- c) dluhu z titulu kompenzačního poplatku, na který vznikne věřiteli nárok v období od uzavření úvěrové smlouvy do 30.10.2047, nejvýše do celkové částky 914.240,- Kč
- d) dluhu z titulu práva na vydání bezdůvodného obohacení v případě eventuální neplatnosti shora uvedené úvěrové smlouvy, v období od uzavření úvěrové smlouvy do 30.10.2047, nejvýše do celkové částky 2.000.000,- Kč
- e) dluhu pro případ odstoupení kterékoli smluvní strany od úvěrové smlouvy v případě, kdy se smlouva ruší ke dni odstoupení, na kterou vznikne věřiteli nárok v období od uzavření úvěrové smlouvy do 30.10.2047, nejvýše do celkové částky 2.000.000,- Kč
- f) dluhu z titulu práva na vydání bezdůvodného obohacení při odstoupení kterékoli smluvní strany od úvěrové smlouvy v případě, kdyby se smlouva rušila od počátku, na které vznikne věřiteli nárok v období od uzavření úvěrové smlouvy do 30.10.2047, nejvýše do celkové částky 2.000.000,- Kč
- peněžitých pohledávek zástavního věřitele za zástavcem z titulu náhrady škody a smluvních pokut, na které vznikne věřiteli nárok dle této zástavní smlouvy v období od uzavření této zástavní smlouvy do 30.10.2047, nejvýše do celkové částky 2.000.000,- Kč

Oprávnění pro

Hetta & Consult s.r.o., Jiráskova 81/13, Hodolany,
77900 Olomouc, RČ/IČO: 27786153

Povinnost k

Jednotka: 177/9

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 08.11.2017. Právní účinky zápisu ke dni 26.02.2018. Zápis proveden dne 26.03.2018; uloženo na prac. Beroun

V-1565/2018-202

Pořadí k 26.02.2018 08:00

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 08.11.2017. Právní účinky zápisu ke dni 26.02.2018. Zápis proveden dne 26.03.2018; uloženo na prac. Beroun

V-1565/2018-202

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 08.11.2017. Právní účinky zápisu ke dni 26.02.2018. Zápis proveden dne 26.03.2018; uloženo na prac. Beroun

V-1565/2018-202

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Zahájení exekuce

pověřený exekutor: EÚ Praha 4, JUDr. Jana Tvrdková, Hornokrčská 650/29, Praha 14000

Povinnost k

Červenková Olga, Nové sídliště 177, 26721 Tmaň, RČ/IČO:
595529/1694

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce EÚ Praha 4, JUDr. Jana

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2019 09:14:56

Okres: CZ0202 Beroun

Obec: 531855 Tmaň

Kat.území: 767620 Tmaň

List vlastnictví: 538

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Tvrdková 095 EX-532/2018 -007 (OS Beroun, 14 EXE 1226/2018-10) ze dne 19.07.2018. Právní účinky zápisu ke dni 23.07.2018. Zápis proveden dne 24.07.2018; uloženo na prac. Beroun

Z-2935/2018-202

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Jednotka: 177/9

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí EÚ Praha 4, JUDr. Tvrdková 095 EX-532/2018 -015 (OS Beroun, 14 EXE 1226/2018-10) ze dne 20.07.2018. Právní účinky zápisu ke dni 23.07.2018. Zápis proveden dne 24.07.2018; uloženo na prac. Beroun**

Z-2936/2018-202

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení EÚ Praha 4, JUDr. Tvrdková 095 EX-532/2018. Právní moc ke dni 27.07.2018. Právní účinky zápisu ke dni 04.09.2018. Zápis proveden dne 26.09.2018; uloženo na prac. Beroun**

Z-3586/2018-202

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Usnesení soudu, schválení smíru o vypořádání SJM OS Beroun 13C-278/2004 -455 ze dne 11.01.2012. Právní moc ke dni 30.01.2012.

Z-2470/2012-202

Pro: Červenková Olga, Nové sídliště 177, 26721 Tmaň

RČ/IČO: 595529/1694

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun, kód: 202.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 10.04.2019 09:18:39

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: