

16. Jednotka č. 552/16 je byt 3+1, umístěný v 6. NP,		
celková plocha s příslušenstvím je:	76,720	m <sup>2</sup>
Jednotka se skládá z:		
kuchyň	11,380	m <sup>2</sup>

10

Prohlášení vlastníka č. 535/Okružní 552

pokoj	12,040	m <sup>2</sup>
pokoj	20,320	m <sup>2</sup>
pokoj	16,560	m <sup>2</sup>
koupelna	2,760	m <sup>2</sup>
WC	0,960	m <sup>2</sup>
předsíň	12,700	m <sup>2</sup>

Společně s bytovou jednotkou lze užívat i tuto část společných prostor objektu:

- sklep (plocha sklepní kóje: 2,640 m<sup>2</sup> se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky)
- lodžie (plocha lodžie: 4,410 m<sup>2</sup> se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky).

Vybavení jednotky:

a) kuchyňská linka	1	ks
b) vestavěné skříně	4	ks
c) vana	1	ks
d) umyvadlo	1	ks
e) WC mísa s nádrží	1	ks
f) mýčací baterie	2	ks
g) topná tělesa	4	ks
h) digestoř	1	ks
i) el. infrazářič	1	ks
j) listovní schránka	1	ks
k) zvonek – domácí telefon	1	ks

Součástí bytu jsou jeho vnitřní instalace (rozvody vody, kanalizace, plynu, elektroinstalace apod.), a to včetně bytových jističů. Součástí bytu nejsou stoupací vedení vody, kanalizace, plynu, odsávání apod., dále uzavírací ventily vody a plynu, stejně tak i vodoměry a uzavírací ventily všech bytových radiátorů.

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, vstupní dveře do bytu.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti: 46,70/1000 na společných částech budovy.