

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 29.04.2023 14:15:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: CZ0314 Písek

Obec: 549452 Chyšky

Kat.území: 655635 Chyšky

List vlastnictví: 453

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

SJM Hlavsa Martin a Hlavsová Stanislava, č.p. 109, 39853

Chyšky, Fibichova 357, Čekanice, 39002 Tábor

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

Jednotky

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
109/2	byt		byt.z.	735/3914

Vymezeno v:

Budova Chyšky, č.p. 109, byt.dům, LV 374

na parcele St. 151, LV 374

Parcela St. 151 zastavěná plocha a nádvoří 242m2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

- k zajištění všech pohledávek, existujících nebo budoucích, vyplývajících ze Smlouvy o zápůjčce ve výši 336 150,- Kč s příslušenstvím
- k zajištění veškerých budoucích pohledávek dle odst. 2.2 zástavní smlouvy do výše 700 000,- Kč vzniklých do 28.8.2027

Oprávnění pro

Šafránek David, Dlouhá Louka 19, 51721 Lípa nad Orlicí,
RČ/IČO: [REDACTED]

Povinnost k

Jednotka: 109/2

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 17.08.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.08.2017 08:04:17. Zápis proveden dne 12.09.2017; uloženo na prac. Písek

V-5145/2017-305

Pořadí k 18.08.2017 08:04

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 17.08.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.08.2017 08:04:17. Zápis proveden dne 12.09.2017; uloženo na prac. Písek

V-5145/2017-305

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 17.08.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.08.2017 08:04:17. Zápis proveden dne 12.09.2017; uloženo na prac. Písek

V-5145/2017-305

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 29.04.2023 14:15:02

Okres: CZ0314 Písek

Obec: 549452 Chyšky

Kat.území: 655635 Chyšky

List vlastnictví: 453

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

o Zákaz zcizení a zatížení

na dobu trvání do 28.8.2027

Oprávnění pro

Šafránek David, Dlouhá Louka 19, 51721 Lípa nad Orlicí,

RČ/IČO: [REDACTED]

Povinnost k

Jednotka: 109/2

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 17.08.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.08.2017 08:04:17. Zápis proveden dne 12.09.2017; uloženo na prac. Písek

V-5145/2017-305

Pořadí k 18.08.2017 08:04

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky

- existující dle smlouvy o úvěru ve výši 615 000 Kč

- budoucí specifikované v odst. 2.2. smlouvy o zřízení zástavního práva a o zákazu zcizení a zatížení až do výše 2 500 000 Kč, které mohou vzniknout až do 28.10.2037

Oprávnění pro

AXLE EUROPE s.r.o., Bořivojova 878/35, Žižkov, 13000

Praha 3, RČ/IČO: 27473155

Povinnost k

Jednotka: 109/2

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 24.10.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.10.2019 08:08:00. Zápis proveden dne 19.11.2019; uloženo na prac. Písek

V-5794/2019-305

Pořadí k 25.10.2019 08:08

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 24.10.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.10.2019 08:08:00. Zápis proveden dne 19.11.2019; uloženo na prac. Písek

V-5794/2019-305

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 24.10.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.10.2019 08:08:00. Zápis proveden dne 19.11.2019; uloženo na prac. Písek

V-5794/2019-305

o Zákaz zcizení a zatížení

do doby úplného splacení pohledávek, nejpozději do 28.10.2037

Oprávnění pro

AXLE EUROPE s.r.o., Bořivojova 878/35, Žižkov, 13000

Praha 3, RČ/IČO: 27473155

Povinnost k

Jednotka: 109/2

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 29.04.2023 14:15:02

Okres: CZ0314 Písek

Obec: 549452 Chyšky

Kat.území: 655635 Chyšky

List vlastnictví: 453

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

ze dne 24.10.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.10.2019 08:08:00. Zápis proveden dne 19.11.2019; uloženo na prac. Písek

V-5794/2019-305

Pořadí k 25.10.2019 08:08

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

Hlavsa Martin, č.p. 109, 39853 Chyšky, RČ/IČO:

- o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

Hlavsová Stanislava, Fibichova 357, Čekanice, 39002
Tábor, RČ/IČO:

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 24.10.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.10.2016 11:01:09. Zápis proveden dne 15.11.2016.

V-6452/2016-305

Pro: Hlavsa Martin a Hlavsová Stanislava, č.p. 109, 39853 Chyšky, RČ/IČO:
Fibichova 357, Čekanice, 39002 Tábor

- o Souhlasné prohlášení o nabytí právním úkonem jednoho z manželů do SJM ze dne 17.08.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.08.2017 08:04:17. Zápis proveden dne 12.09.2017.

V-5145/2017-305

Pro: Hlavsa Martin a Hlavsová Stanislava, č.p. 109, 39853 Chyšky, RČ/IČO:
Fibichova 357, Čekanice, 39002 Tábor

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 29.04.2023 14:15:02

Okres: CZ0314 Písek

Obec: 549452 Chyšky

Kat.území: 655635 Chyšky

List vlastnictví: 453

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek, kód: 305.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 29.04.2023 14:21:33

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.