

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 05.02.2015 12:35:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583081 Hrušovany u Brna

Kat.území: 648833 Hrušovany u Brna

List vlastnictví: 2211

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Bártová Silvie, Jiráskova 682, 68771 Bojkovice	835504/4610	3256/68278
Brymová Martina, Vodní 693, 66462 Hrušovany u Brna	695211/3806	6542/68278
SJM Drábek Tomáš a Drábková Petra, Vodní 693, 66462 Hrušovany u Brna	680330/0878	5380/68278
Gasyuk Olga, Hrázka 600/16, Medlánky, 62100 Brno	765126/3884	
	795329/1951	5323/136556
Hamšík Tomáš, Bezovce 155, 072 53 Sobrance, Slovensko	850427/8904	3256/68278
Hudcová Lucie Ing. Ph.D., Vodní 693, 66462 Hrušovany u Brna	816223/4949	3256/68278
Hudec Lubomír Ing., Vodní 693, 66462 Hrušovany u Brna	820315/3068	3256/68278
Ilková Blanka, Vodní 693, 66462 Hrušovany u Brna	555226/0736	6512/68278
Procházková Eva, Vodní 693, 66462 Hrušovany u Brna	725420/3836	5380/68278
Shymanskyy Vyacheslav, Hrázka 600/16, Medlánky, 62100 Brno	780902/1957	5323/136556
Ulehla Jiří Mgr., Šaumannova 3870/7, Židenice, 61500 Brno	660215/0192	26117/68278

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti				
<i>Pozemky</i>				
<i>Parcela</i>	<i>Výměra[m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
P 701/119	292	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Hrušovany u Brna, č.p. 693, byt.dům, LV 2101				

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

B1	Jiná práva - Bez zápisu	
C	Omezení vlastnického práva	
	Typ vztahu	
	Oprávnění pro	Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky :

Existující, ve výši 1.194.800 CZK vyplývající ze smlouvy poskytnutí hypotečního úvěru č. 2139114

k podílu id. 5380/68278 vztahující se k bytové jednotce č.693/6

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, RČ/IČO: 725420/3836

Procházková Eva, Vodní 693, 66462 Hrušovany u Brna, Parcela: 701/119 V-4786/2013-703

Michle, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 64948242

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 28.03.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.04.2013.

V-3306/2013-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské

k zajištění pohledávek ve výši 0 Kč s příslušenstvím, nákladů soudního řízení a nákladů exekuce

den vzniku 14.2.2013

k id. 6542/68278

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 05.02.2015 12:35:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583081 Hrušovany u Brna

Kat.území: 648833 Hrušovany u Brna

List vlastnictví: 2211

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Vodafone Czech Republic a.s.,
náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky,
15500 Praha 5, RČ/IČO: 25788001

Brymová Martina, Vodní 693, 66462 Hrušovany u Brna,
RČ/IČO: 695211/3806
Parcela: 701/119 Z-3743/2013-703

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorského úřadu Praha -východ 081 EX-37003/2012 -022Jta ze dne 14.02.2013.
Z-3743/2013-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky s příslušenstvím ze smlouvy o hypotečním úvěru č. 100555 ve výši
1 190 000,00 Kč
k podílu id. 5323/136556

Sberbank CZ, a.s., Na Pankráci
1724/129, Nusle, 14000 Praha 4,
RČ/IČO: 25083325

Gasyuk Olga, Hrázka 600/16, Medlánky, 62100 Brno,
RČ/IČO: 795329/1951
Parcela: 701/119 V-13349/2012-703
Shymanskyy Vyacheslav, Hrázka 600/16, Medlánky, 62100
Brno, RČ/IČO: 780902/1957
Parcela: 701/119 V-13349/2012-703

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 12.11.2012. Právní účinky
vkladu práva ke dni 14.11.2012.

V-13349/2012-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k zajištění peněžité pohledávky vyplývající z úvěrové smlouvy reg. č. 9015/2012/01 v
celkové výši 700.000,00 Kč a příslušenství
k id.6542/68278

Raiffeisen stavební spořitelna
a.s., Koněvova 2747/99, Žižkov,
13000 Praha 3, RČ/IČO: 49241257

Brymová Martina, Vodní 693, 66462 Hrušovany u Brna,
RČ/IČO: 695211/3806
Parcela: 701/119 V-10589/2012-703

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 07.09.2012. Právní účinky
vkladu práva ke dni 12.09.2012.

V-10589/2012-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávek s příslušenstvím, vyplývajících ze Smlouvy o poskytnutí meziúvěru
a úvěru č.: 0739971-0-01:
Pohledávka meziúvěr, poskytovaný do výše Kč 2.000.000,00
Budoucí pohledávka úvěr, bude poskytnut do výše Kč 1.300.000,00
k podílu id. 3256/68278 vztahující se k rozestavěné bytové jednotce č.11

Českomoravská stavební spořitelna,
a.s., Vinohradská 3218/169,
Strašnice, 10000 Praha 10, RČ/IČO:
49241397

Bártová Silvie, Jiráskova 682, 68771 Bojkovice,
RČ/IČO: 835504/4610
Parcela: 701/119 V-6157/2011-703
Hamšík Tomáš, Bezovce 155, 072 53 Sobrance,
Slovensko, RČ/IČO: 850427/8904
Parcela: 701/119 V-6157/2011-703

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 16.04.2010. Právní účinky
vkladu práva ke dni 26.04.2010.

V-4430/2010-703

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 05.02.2015 12:35:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583081 Hrušovany u Brna

Kat.území: 648833 Hrušovany u Brna

List vlastnictví: 2211

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k podílu o velikosti 5380/68278

k zajištění pohledávky s příslušenstvím vyplývající ze Smlouvy o poskytnutí hypotečního úvěru reg. č. 3100/240545-01/09/01-001/00/R ve výši 1 550 000,00 Kč

Hypoteční banka, a.s., Radlická
333/150, Radlice, 15000 Praha 5,
RČ/IČO: 13584324

Drábek Tomáš a Drábková Petra, Vodní 693, 66462
Hrušovany u Brna, RČ/IČO: 680330/0878 765126/3884
Parcela: 701/119 V-1748/2011-703

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 29.07.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.08.2010.

V-9650/2010-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

1) pohledávek s příslušenstvím vyplývajících ze smlouvy o úvěru č. 0314080189 v celkové výši Kč 1,590,000.00

2) veškerých budoucích pohledávek do celkové výše Kč 1,590,000.00

k podílu 3256/68278 vztahující se k rozestavěné bytové jednotce č.5

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova
1929/62, Krč, 14000 Praha 4,
RČ/IČO: 45244782

Hudcová Lucie Ing. Ph.D., Vodní 693, 66462 Hrušovany
u Brna, RČ/IČO: 816223/4949
Parcela: 701/119 V-11966/2010-703

Hudec Lubomír Ing., Vodní 693, 66462 Hrušovany u
Brna, RČ/IČO: 820315/3068

Parcela: 701/119 V-11966/2010-703

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 12.03.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.03.2010.

V-3194/2010-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Drábek Tomáš, Vodní 693, 66462 Hrušovany u Brna,
RČ/IČO: 680330/0878

Z-2522/2014-703

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Krajského soudu v Brně KSBR 27INS-1430/2014 - A-10 ze dne 03.02.2014. Právní účinky zápisu ke dni 03.02.2014. Zápis proveden dne 06.02.2014; uloženo na prac. Brno-venkov

Z-2522/2014-703

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Drábková Petra, Vodní 693, 66462 Hrušovany u Brna,
RČ/IČO: 765126/3884

Z-2522/2014-703

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Krajského soudu v Brně KSBR 27INS-1430/2014 - A-10 ze dne 03.02.2014. Právní účinky zápisu ke dni 03.02.2014. Zápis proveden dne 06.02.2014; uloženo na prac. Brno-venkov

Z-2522/2014-703

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 05.02.2015 12:35:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583081 Hrušovany u Brna

Kat.území: 648833 Hrušovany u Brna

List vlastnictví: 2211

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna číslování parcel

geometrickým plánem č. 994-74/2008, vznikla z části p.č. 701/4

Parcela: 701/119

Z-32118/2008-703

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o Práva k nemovitostem jsou dotčena změnou

V-915/2015-703

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**Listina**

- o Kupní smlouva V11 547/2001 ze dne 26.1.2001, právní účinky vkladu ke dni 31.1.2001.

POLVZ:93/2001

Z-2300093/2001-734

Pro: Ulehla Jiří Mgr., Šaumannova 3870/7, Židenice, 61500 Brno

RČ/IČO: 660215/0192

- o Smlouva o zúžení SJM ze dne 11.10.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.10.2002.

V-2413/2002-734

Pro: Ulehla Jiří Mgr., Šaumannova 3870/7, Židenice, 61500 Brno

RČ/IČO: 660215/0192

- o Smlouva kupní ze dne 08.10.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.10.2010.

V-11966/2010-703

Pro: Hudec Lubomír Ing., Vodní 693, 66462 Hrušovany u Brna

RČ/IČO: 820315/3068

Hudcová Lucie Ing. Ph.D., Vodní 693, 66462 Hrušovany u Brna

816223/4949

- o Smlouva kupní ze dne 10.02.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.02.2011.

V-1748/2011-703

Pro: Drábek Tomáš a Drábková Petra, Vodní 693, 66462 Hrušovany u Brna

RČ/IČO: 680330/0878
765126/3884

- o Smlouva kupní ze dne 22.02.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.02.2011.

V-1959/2011-703

Pro: Ilková Blanka, Vodní 693, 66462 Hrušovany u Brna

RČ/IČO: 555226/0736

- o Smlouva kupní ze dne 10.02.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.05.2011.

V-6157/2011-703

Pro: Bártová Silvie, Jiráskova 682, 68771 Bojkovice

RČ/IČO: 835504/4610

Hamšík Tomáš, Bezovce 155, 072 53 Sobrance, Slovensko

850427/8904

- o Smlouva kupní ze dne 26.07.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.09.2011.

V-11201/2011-703

Pro: Brymová Martina, Vodní 693, 66462 Hrušovany u Brna

RČ/IČO: 695211/3806

- o Smlouva kupní ze dne 26.09.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.09.2012.

V-11205/2012-703

Pro: Shymanskyy Vyacheslav, Hrázka 600/16, Medlánky, 62100 Brno

RČ/IČO: 780902/1957

Gasyuk Olga, Hrázka 600/16, Medlánky, 62100 Brno

795329/1951

- o Smlouva kupní ze dne 09.05.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 09.05.2013.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 05.02.2015 12:35:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583081 Hrušovany u Brna

Kat.území: 648833 Hrušovany u Brna

List vlastnictví: 2211

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

V-4786/2013-703

Pro: Procházková Eva, Vodní 693, 66462 Hrušovany u Brna

RČ/IČO: 725420/3836

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 05.02.2015 12:46:10

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: