

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.04.2014 10:55:17

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 545881 Jindřichův Hradec

Kat.území: 660523 Jindřichův Hradec

List vlastnictví: 3981

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| A Vlastník, jiný oprávněný | Identifikátor | Podíl |
|----------------------------|---------------|-------|
|----------------------------|---------------|-------|

## Vlastnické právo

WINDOOR CZ s.r.o., Školní 64, Jindřichův Hradec I, 37701 26023431  
Jindřichův Hradec

## B Nemovitosti

## Pozemky

## Parcela

## Výměra[m2]

## Druh pozemku

## Způsob využití

## Způsob ochrany

1286

287 zastavěná plocha a  
nádvořínemovitá kulturní  
památk

Součástí je stavba: Jindřichův Hradec I, č.p. 64, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: 1286

1287

55 zastavěná plocha a  
nádvořínemovitá kulturní  
památk

Součástí je stavba: Jindřichův Hradec I, č.p. 192, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: 1287

## B1 Jiná práva - Bez zápisu

## C Omezení vlastnického práva

## Typ vztahu

## Oprávnění pro

## Povinnost k

## o Zástavní právo exekutorské

Pohledávka ve výši 12 660,- Kč s příslušenstvím.

Vojenská zdravotní pojišťovna České Parcela: 1286

Z-3164/2013-303

republiky, Drahojovská 1404/4, Parcela: 1287

Z-3164/2013-303

Libeň, 19000 Praha 9, RČ/IČO:

47114975

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský  
úřad Praha 9 085EX-4603/2013 -19 ze dne 28.05.2013.

Z-3164/2013-303

Listina Usnesení soudního exekutora o změně exekučního příkazu Exekutorský úřad Praha 9  
085EX-4603/2013 -24 ze dne 28.05.2013. Právní moc ke dni 09.06.2013.

Z-3164/2013-303

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

Pohledávka ve výši 99 578,72 včetně příslušenství.

Okresní správa sociálního Parcela: 1286

Z-3366/2013-303

zabezpečení Jindřichův Hradec, Parcela: 1287

Z-3366/2013-303

Sládkova 332, Jindřichův Hradec II,

37701 Jindřichův Hradec

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i  
zákonu č. 582/1991 Sb.) OSSZ Jindřichův Hradec čj. 43003-013545/2013 /220/JOK ze  
dne 06.06.2013. Právní moc ke dni 09.07.2013.

Z-3366/2013-303

Listina Vyrozumění správce daně o nabytí právní moci rozhodnutí OSSZ Jindřichův Hradec čj.  
43003-016575/2013 /220/JOK ze dne 11.07.2013.

Z-4061/2013-303

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.04.2014 10:55:17

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 545881 Jindřichův Hradec

Kat.území: 660523 Jindřichův Hradec

List vlastnictví: 3981

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Pohledávka ve výši 215 761,64 Kč s příslušenstvím.

Okresní správa sociálního

Parcela: 1286

Z-2018/2013-303

zabezpečení Jindřichův Hradec,

Parcela: 1287

Z-2018/2013-303

Sládkova 332, Jindřichův Hradec II,

37701 Jindřichův Hradec

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) OSSZ Jindřichův Hradec čj. 43003-007156/2013 /220/JOK ze dne 27.03.2013. Právní moc ke dni 23.04.2013.

Z-2018/2013-303

Listina Vyrozhnutí správce daně o nabytí právní moci rozhodnutí OSSZ Jindřichův Hradec čj.43003-009827/2013 /220/JOK ze dne 25.04.2013.

Z-2610/2013-303

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo exekutorské

Pohledávka ve výši 286 332,- Kč s příslušenstvím.

STAVBAU BOHEMIA , a.s., č.p. 188,

Parcela: 1286

Z-1660/2013-303

37801 Lásenice, RČ/IČO: 28105826

Parcela: 1287

Z-1660/2013-303

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Přerov 10Ex-02915/2013 -16 ze dne 14.03.2013.

Z-1660/2013-303

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Přerov 103Ex-02915/2013 -16 ze dne 14.03.2013. Právní moc ke dni 24.03.2013.

Z-2176/2013-303

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

Pohledávka ve výši 887 039,- Kč.

Okresní správa sociálního

Parcela: 1286

Z-1164/2013-303

zabezpečení Jindřichův Hradec,

Parcela: 1287

Z-1164/2013-303

Sládkova 332, Jindřichův Hradec II,

37701 Jindřichův Hradec

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) čj. 43003-003753/2013 /220/JOK-VP/EXE/127/13 ze dne 15.02.2013. Právní moc ke dni 07.03.2013.

Z-1164/2013-303

Listina Vyrozhnutí správce daně o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Jindřichův Hradec čj.43003/-005581/2013 /220/JOK ze dne 08.03.2013.

Z-1586/2013-303

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

Pohledávka ve výši 164 454,- Kč.

Okresní správa sociálního

Parcela: 1286

Z-1163/2013-303

zabezpečení Jindřichův Hradec,

Parcela: 1287

Z-1163/2013-303

Sládkova 332, Jindřichův Hradec II,

37701 Jindřichův Hradec

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) čj. 43003-003747/2013 /220/JOK-VP/EXE/20/13 ze dne 15.02.2013. Právní moc ke dni 07.03.2013.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.04.2014 10:55:17

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 545881 Jindřichův Hradec

Kat.území: 660523 Jindřichův Hradec

List vlastnictví: 3981

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Z-1163/2013-303

Listina Vyrozumění správce daně o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení čj. 43003-005580/2013 220/JOK-VP/EXE/20/13 ze dne 08.03.2013.

Z-1551/2013-303

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo smluvní

Budoucí pohledávky do výše 4 000 000,- Kč,

budoucí pohledávky, které vzniknou do 31.12.2017 do výše 10 000 000,- Kč,

budoucí pohledávky, které vzniknou do 30.6.2018 do výše 10 000 000,- Kč a

budoucí pohledávky, které vzniknou do 30.6.2018 do výše 1 000 000,- Kč.

Komerční banka, a.s., Na příkopě Parcela: 1286

V-40/2011-303

969/33, Staré Město, 11000 Praha 1, Parcela: 1287

V-40/2011-303

RČ/IČO: 45317054

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 07.01.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.01.2011.

V-40/2011-303

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo smluvní

Pohledávka ve výši 1 000 000,- Kč.

Waldviertler Sparkasse Bank AG, Parcela: 1286

V-381/2010-303

Klásterská 126, Jindřichův Hradec Parcela: 1287

V-381/2010-303

II, 37701 Jindřichův Hradec,

RČ/IČO: 49060724

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 12.02.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.02.2010.

V-381/2010-303

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo smluvní

Pohledávka ve výši 3 300 000,- Kč.

Waldviertler Sparkasse Bank AG, Parcela: 1286

V-3423/2008-303

Klásterská 126, Jindřichův Hradec Parcela: 1287

V-3423/2008-303

II, 37701 Jindřichův Hradec,

RČ/IČO: 49060724

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 29.10.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.10.2008.

V-3423/2008-303

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo smluvní

Pohledávka ve výši 3 700 000,- Kč.

Waldviertler Sparkasse Bank AG, Parcela: 1286

V-1/2008-303

Klásterská 126, Jindřichův Hradec Parcela: 1287

V-1/2008-303

II, 37701 Jindřichův Hradec,

RČ/IČO: 49060724

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 14.11.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.01.2008.

V-1/2008-303

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.04.2014 10:55:17

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 545881 Jindřichův Hradec

Kat.území: 660523 Jindřichův Hradec

List vlastnictví: 3981

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr.Milan Suchánek, Pod Pekárnami 245/10  
190 00 Praha 9

WINDOOR CZ s.r.o., Školní 64, Jindřichův Hradec I,  
37701 Jindřichův Hradec, RČ/IČO: 26023431

Z-34743/2013-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 085 EX 4603/13-13 k 10 EXE-  
1349/2013 10 Okresní soud v Jindřichově Hradci ze dne 16.05.2013; uloženo na prac.  
Praha

Z-34743/2013-101

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor : JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 1294/38, 750 02 Přerov

WINDOOR CZ s.r.o., Školní 64, Jindřichův Hradec I,  
37701 Jindřichův Hradec, RČ/IČO: 26023431

Z-2674/2013-808

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutor.úřad Přerov 103Ex-  
02915/2013 -11 ze dne 13.03.2013; uloženo na prac. Přerov

Z-2674/2013-808

## o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

WINDOOR CZ s.r.o., Školní 64, Jindřichův Hradec I,  
37701 Jindřichův Hradec, RČ/IČO: 26023431

Z-21783/2013-301

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Krajský soud České Budějovice KSCB 27INS-  
18387/2013 -A-10 ze dne 21.11.2013; uloženo na prac. České Budějovice

Z-21783/2013-301

## o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: 1286

Z-1660/2013-303

Parcela: 1287

Z-1660/2013-303

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Přerov 103Ex-02915/2013  
-15 ze dne 14.03.2013.

Z-1660/2013-303

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 24.09.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.09.2007.

V-2671/2007-303

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.04.2014 10:55:17

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 545881 Jindřichův Hradec

Kat.území: 660523 Jindřichův Hradec

List vlastnictví: 3981

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pro: WINDOOR CZ s.r.o., Školní 64, Jindřichův Hradec I, 37701  
Jindřichův Hradec

RČ/IČO: 26023431

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 25.04.2014 12:04:01

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....