

ZNALECKÝ POSUDEK

č. 9-906 / 2015

o stanovení ceny motorového vozidla

Posudek vyžádán kým :	BFT Management, a.s. V Olšinách 16/82 Praha 10 100 00
SPZ	7B48118
Ze dne :	12-IV-15
Účel vyžádání posudku :	<i>Prodej</i>
Termín vypracování posudku :	19-IV-15
Posudek vypracoval :	<i>Ing. Chládek Vladimír</i>
Doba ke které je cena stanovena :	12-IV-15
Počet listů :	6
Počet předaných vyhotovení :	2

Znalecký posudek je vypracován podle znaleckého standardu č.II/2005

1. NÁLEZ

1.1 Identifikace vozidla

Značka a typ vozidla :	KIA SPORTAGE SLS
Druh vozidla :	OSOBNÍ
Technický průka č. :	UE 267251
Osvědčení o TP platné do :	25.3.2017
Rok uvedení do provozu :	40631
Druh karoserie :	KOMBI
Barva :	9S STŘÍBRNÁ METALÍZA
Výr. číslo karoserie :	U5YPB814ABL023426
Typ motoru :	G4FD
Obsah motoru :	1591 ccm
Výkon motoru :	99 kW
Druh a rozměr pneu prvomontáže :	215/70R16
Schválené změny proti původnímu typu :	NE
SPZ :	7B48118
Datum uvedení do provozu :	40631
Držitel vozidla :	PILARČÍK PAVEL NOVÁ 533/45 VELKÉ PAVLOVICE 691 06
Počet předchozích držitelů :	0
Stav počítače kilometrů .	41589 km
Stav o počtu km dle sděl. držitele :	41589 km

1.2 Údaje o opravách a poškození vozidla,
opravách hlavních skupin , jejich eventuální výměně.

nejsou

1.3 Výbava vozidla

1.4 Prohlídka a zkušební jízda

Technický stav vozidla byl zjištěn prohlídkou dne :	12.04.15
za účasti : Ing.Chládko Vladimíra a	PILARČÍK PAVEL
Zkušební jízda provedena dne :	12.04.15
Vozovka suchá, při zkušební jízdě ujetu 5 km.	
Stabilita vozidla v přímé jízdě	dobrá
při brzdění provozní brzdou	dobrá

1.5 Technický stav jednotlivých skupin vozidla

1.5.1. Motor + spojka

Start motoru :	dobrý	▼
Rovnoměrnost chodu :	rovnoměrný	▼
Hlučnost motoru :	nízká	▼
Těsnost motoru :	těsný	▼
Těsnost chladicího systému :	těsný	▼
Stav tlum. výfukového potrubí :	dobrý	▼
Elektrické příslušenství motoru :	funkční	▼
Rovnoměrnost záběru spojky :	rovnoměrný	▼
Celkové hodnocení skupiny :	odpovídá amortizaci	▼
Skupina motor - hodnocení -	0%	

1.5.2. Převodové ústrojí

Možnost a přesnost řazení jed.př.stupňů :	dobrá	▼
Vzhled , stav a údržba převodovky :	těsná -čistá	▼
Hlučnost :	nízká	▼
Těsnost převodovky :	těsná - čistá	▼
Celkové hodnocení skupiny :	odpovídá amortizaci	▼
Skupina převodovka - hodnocení -	0%	

1.5.3. Rozvodovka (hnací hřídel)

Vzhled , stav a údržba rozvodovky :	těsná -čistá	▼
Hlučnost :	nízká	▼
Těsnost rozvodovky :	těsná - čistá	▼
Celkové hodnocení skupiny :	odpovídá amortizaci	▼
Skupina převodovka - hodnocení -	0%	

1.5.4. Přední náprava + řízení

Vůle na volantu :	nízká	▼
Posilovač řízení :	funkční	▼
Kulové čepy - vůle :	funkční-nízká	▼
Svislé čepy - vůle :	funkční-nízká	▼
Ložiska kol - vůle, hlučnost :	funkční-nízká	▼
Kola - upevnění :	funkční -bez závad	▼
Pérování - tlumiče pérování :	plně funkční	▼
Stabilizátor :	funkční	▼
Geometrie přední nápravy :	nejsou příznaky špatného seřízení	▼
ABS	funkční	▼
Nápravnice,most,závěsná ramena :	funkční -čistá	▼
Celkové hodnocení skupiny :	odpovídá amortizaci	▼
Skupina nápravy - hodnocení -	0%	

1.5.5. Zadní náprava

Ložiska kol - vůle, hlučnost :	funkční-nízká	▼
Kola - upevnění :	funkční -bez závad	▼
Pérování - tlumiče pérování :	plně funkční	▼
ABS	funkční	▼
Celkové hodnocení skupiny :	odpovídá amortizaci	▼
Skupina nápravy - hodnocení -	0%	

1.5.5 Rám

Možnost a přesnost řazení jed.př.stupňů :		▼
Vzhled , stav a údržba převodovky :		▼
Hlučnost :		▼
Těsnost převodovky :		▼
Celkové hodnocení skupiny :	odpovídá amortizaci	▼
Skupina převodovka - hodnocení -	0%	

1.5.7 Skříň karosérie

Barva :	9S STŘÍBRNÁ METALÍZA	
Blatníky :	LP - odpovídá amortizaci	▼
	PP - odpovídá amortizaci	▼
	LZ - odpovídá amortizaci	▼
	PZ - odpovídá amortizaci	▼
Dveře :	LP - odpovídá amortizaci	▼
	PP - poškozené	▼
	LZ - nejsou	▼
	PZ - nejsou	▼
	5. - nejsou	▼
Přední stěna :	odpovídá amortizaci	▼
Kapota :	odpovídá amortizaci	▼
Zadní stěna :	odpovídá amortizaci	▼
Střecha :	odpovídá amortizaci	▼
Sloupky střechy :	odpovídá amortizaci	▼
Podlaha :	odpovídá amortizaci	▼
Celkové hodnocení skupiny :	neodpovídá amortizaci	▼
Skupina karoserie - hodnocení -	-5%	

1.5.7 Výbava karosérie

Okna, zasklení :	odpovídá amortizaci	▼
Okna - otev. a zavírání :	funkční	▼
Stěrače, ostřikovače :	funkční	▼
Sedadla :	Nepoškozena	▼
Clony proti slunci :	funkční	▼
Přís.deska, ovladače :	funkční	▼
Mechanismy dveří a vik :	funkční	▼
Topení, ventilátor :	funkční	▼
Akumulační baterie :	funkční	▼
Chladič :	funkční	▼
Nárazníky :	odpovídají amortizaci	▼
Lapače nečistot :	kompletní funkční	▼
Celkové hod. skupiny :	odpovídá amortizaci	▼
Skupina nápravy - hodnocení -	0%	

1.6. Pneumatiky

Výchozí cena pneu prvomontáže (pláště + duše) :					
Typ pláštěů: 215/70R16					
CP = 2 900 Kč		CD = 0,00 Kč			
CNPP =		5 x (CP+ CD) =			
Pneu	LP	PP	LZ	PZ	R
Dezén (mm)	5	5	8	8	8
Vých. cena pláště (Kč)	2 900,00 Kč	2 900,00 Kč	2 900,00 Kč	2 900,00 Kč	2 900,00 Kč
Vých.cena duše (Kč)	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Cel. výchozí cena (Kč)	2 900,00 Kč	2 900,00 Kč	2 900,00 Kč	2 900,00 Kč	2 900,00 Kč
Tech. hodnota THP (%)	90%	90%	90%	90%	90%
Čas.cena CČPV (Kč)	2 610,00 Kč	2 610,00 Kč	2 610,00 Kč	2 610,00 Kč	2 610,00 Kč
Celková cena pneu na vozidle CČPV (Kč)					13 050,00 Kč

1.7. Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	Stáří	Stav při	Technická	Časová
		CNVM (Kč)	(roků)	prohlídce	hodnota %	cena (Kč)
0	1	0 Kč	5	funkční	50%	0,00 Kč
0	1	0 Kč	5	funkční	50%	0,00 Kč
0	1	0 Kč	5	funkční	50%	0,00 Kč
0	1	0 Kč	5	funkční	50%	0,00 Kč
0	1	0 Kč	5	funkční	50%	0,00 Kč
Součet CCPV (Kč)						0,00 Kč

2. POSUDEK

2.1 Výpočet základní amortizace vozidla

Doba provozu 5 let
ZAD = 50,00%
Pramen zdůvodnění : Technický průkaz, znalecký standart č. I/2005
Počet ujet. km 41589
ZAP = 31,00%
Pramen zdůvodnění : vycházím ze sdělení majitele.
Základní amortizace = (ZAD+ZAD) / 2
ZA = 40,50%

2.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

THSN	Tech.hodnota skupiny (nové)		
	THSN - továrně nová skupina	100%	
	THSN - po GO skupiny	90%	
	THSN - u skupiny skříň karoserie po CO	50%	
	THSN - u ostatních skupin po CO	80%	
THS	Technická hodnota skupiny	PDS	Poměrný díl skupiny
ZA	Základní amortizace	PTHS	Poměrná tech.hodnota skupiny
Tech.stav	Srážky a přírážky	THVR	Redukované tech.hodnota vozidla

Skupina	THSN	ZA	Tech.stav	THS	PDS	PTHS
	(%)	(%)	(%)	(%)	100%	(%)
Motor + spojka	100%	41%	0%	60%	20%	12%
Převodové ústrojí	100%	41%	0%	60%	10%	6%
Rozvodovka (hnací hřídel)	100%	41%	0%	60%	0%	0%
Zadní náprava	100%	41%	0%	60%	4%	2%
Přední náprava + řízení	100%	41%	0%	60%	11%	7%
Rám	100%	41%	0%	60%	0%	0%
Skříň karosérie	100%	41%	-5%	57%	25%	14%
Výbava karosérie	100%	41%	0%	60%	30%	18%
Redukovaná tech.hodnota motorového vozidla THVR						59%

2.3 Výchozí cena vozidla

Výchozí cena vozidla porovnáním CN = 450 000,00 Kč

2.4

Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena vozidla	450 000 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže	14 500 Kč
Redukovaná cena vozidla	435 500 Kč
Redukovaná tech. hod. vozidla	58,76%
THR x CR	255 883 Kč
Časová cena pneu na vozidle	13 050 Kč
Mimořádná výbava vozidla	0 Kč
Časová cena vozidla	268 933 Kč
Koeficient prodejnosti	100,00%
Cena obecná	268 933 Kč

Výpočet koeficientu prodejnosti porovnáním

	rok	km		kp
Kia Sportage 1,6, 99kW	2011	0	299 000,00 Kč	129%
Kia Sportage 1,6, 99kW Gdi	2012	131900	270 000,00 Kč	145%
Kia Sportage 2.0 i LPG 4x4x, Klima, kůže, T	2005	123900	169 900,00 Kč	99%
Kia Sportage 2,0 DOHC 4x4 ACTIVE	2009	68821	218 000,00 Kč	70%
Průměrný koeficient prodejnosti				99%

Poznámka :

- 1, znalecký posudek má 6 stran textu
- 2, znalecký posudek má znaleckou doložku
- 3, znalecký posudek je vypracován 3 x a to :

1 x spis

2 x objednavatel

- 4, cena vozidla je stanovena :

ke dni :

12.4.2015

Zaokrouhleno :

268 900 Kč

Slovy :

Dvěšestšedesátosmtisícdevětset Kč

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Brně, Rooseveltova 16 ze dne 11.12.1995 č.j.2840/95 pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady se zvláštní specializací pro oceňování motorových vozidel. Znalecký posudek byl zapsán pod pořadovým č. 9-906 znaleckého deníku. Znalečné a náhradu nákladů účtuji podle přiložené likvidace.

V Zaječí

19.4.2015

Ing. Chládek Vladimír

