



BFT Management, a.s., V Olšinách 16/82, 100 00 Praha 10 - Strašnice  
IČ: 25619055, zapsaná: MS v Praze, oddíl B, vložka 5008  
Tel.: 725838097, 606649676, Email: aukce@bftm.cz

## Příloha č. 1

ke Smlouvě o provedení aukce č.j. 13926

## Aukční vyhláška

Č. j. 13926

### Bod 1.

1.1. **Organizátor aukce:** BFT Management, a.s., V Olšinách 16/82, 100 00 Praha 10 - Strašnice, IČ: 25619055, za níž jedná RNDr. Jiří Bureš, Ph.D., statutární ředitel

1.2. **Navrhovatel aukce:** JUDr. Čapková Helena, notář, Národní 21, 110 00 Praha 1, která byla pověřena na základě usnesení OS pro Prahu 1 spis. zn. 38 D 135/2009-354 provést jako soudní komisař likvidaci dědictví zůstavitele Jiří Ziepser, dat. nar. 13.11.1969, posledně bytem Jungmannova č.p. 17/3, 110 00 Praha 1 – Nové Město (dále jen „Zůstavitel“)

### Bod 2.

2.1. Touto Aukční vyhláškou se vyhláší konání elektronické aukce v aukčním systému **Prodej-aukcí.cz** na <https://www.prodej-aukci.cz> (dále jen „systém Prodej-aukcí.cz“).

2.2. Elektronická aukce bude provedena dle Aukčního řádu systému **Prodej-aukcí.cz**, který je uveřejněn na <https://www.prodej-aukci.cz> (dále jen „Aukční řád“).

2.3. **Aukce bude zahájena dne 29. 09. 2015 v 13:30 hod. na <https://www.prodej-aukci.cz>, ID aukce: 13926. Aukce bude ukončena dne 29. 09. 2015 v 14:00 hod. (dále jen „Aukce“), pokud nebude Aukce prodloužena dle podmínek stanovených v Aukčním řádu.<sup>1</sup>**

### Bod 3.

3.1. Účastník aukce se do Aukce registruje prostřednictvím systému **Prodej-aukcí.cz**. V sekci Jak se účastnit aukce systému **Prodej-aukcí.cz** je podrobně popsán způsob registrace a provedení Aukce, včetně Aukčního řádu a Manuálu účastníka aukce.

3.2. Po předchozí domluvě, Organizátor aukce nabízí provedení registrace účastníka aukce i licitaci na aukci v sídle Organizátora aukce.

### Bod 4.

#### 4.1. Předmět Aukce

Předmětem aukce je obchodní podíl Zůstavitele ve výši 100 %, vklad ve výši 200 000 Kč v obchodní společnosti ROSCILDA s.r.o. se sídlem Na Výsluní 201/13, 100 00 Praha 10, IČ: 27205118, která je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka č. 104307.  
(dále jen „Předmět aukce“)

Předmět aukce je podrobně popsán ve Znaleckém posudku, jehož kopie tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy. Soudní znalec Ing. Lenka Tůmová dne 25. 01. 2012 vypracoval posudek s číslem 31-4 / 2012 (dále jen „Znalecký posudek“) a ocenil Předmět aukce na částku nula Kč (dále jen „Odhad ceny“).

Navrhovatel aukce je oprávněn Předmět aukce zcizit.

#### 4.2. Označení a popis práv a závazků na Předmětu aukce váznoucích a s ním spojených:

Navrhovateli není známo, že by na Předmětu aukce vázla práva či závazky.

<sup>1</sup> Pokud v posledních pěti minutách před ukončením aukce nikdo z účastníků aukce neučiní podání, je aukce ukončena v čase ukončení aukce. Pokud někdo z účastníků aukce učiní podání v posledních pěti minutách před ukončením aukce, čas ukončení aukce se prodlužuje o pět minut.



BFT Management, a.s., V Olšínách 16/82, 100 00 Praha 10 - Strašnice  
IČ: 25619055, zapsaná: MS v Praze, oddíl B, vložka 5008  
Tel.: 725838097, 606649676, Email: aukce@bftm.cz

4.3. Údaje o Předmětu aukce uvedené v této Aukční vyhlášce nebo jejich část, zejména pak o popisu stavu Předmětu aukce a o právech a závazcích na Předmětu aukce vážnoucích, jsou uvedeny pouze podle dostupných informací. Navrhovatel aukce zaručuje vlastnosti Předmětu aukce nebo odpovídá za jeho vady pouze v rozsahu stanoveném touto Aukční vyhláškou.

4.5. **Nejnižší podání je 1 Kč. Minimální příhoz byl stanoven na částku 10 Kč.**

4.6. **Aukční jistota** nebyla stanovena.

#### **Bod 5.**

5.1. Od Aukce může být upuštěno za podmínek Aukčního řádu.

5.2. Cena v Aukci je cenou s DPH a bez Odměny, která je určena v odst. 6.2. této Aukční vyhlášky.

5.3. Navrhovatel aukce má právo uzavřít s Vítězem aukce Smlouvu o převodu obchodního podílu dle ust. § 209 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, ve znění pozdějších předpisů, kde převodce je Navrhovatel aukce a nabyvatel je Vítěz aukce, kde předmětem této Smlouvy o převodu obchodního podílu je Předmět aukce s kupní cenou ve výši Aukční ceny (dále jen „Smlouva o převodu obchodního podílu“), kde toto právo musí být uplatněno Navrhovatelem aukce do 30 dnů ode dne konání Aukce (dále jen „Opční lhůta“). Obsahem Smlouvy o převodu obchodního podílu bude prohlášení Nabyvatele, že přistupuje ke společenské smlouvě Společnosti a že se seznámil s Posudkem.

5.4. Pokud Navrhovatel aukce nedoručí Vítězi aukce v Opční lhůtě Výzvu, potom Vítěz aukce nemá povinnost uzavřít s Navrhovatelem Smlouvu o převodu obchodního podílu.

5.5. Navrhovatel aukce nemá povinnost uzavřít Smlouvu o převodu obchodního podílu s Vítězem aukce.

#### **Bod 6.**

6.1. Pokud Navrhovatel aukce doručí Vítězi aukce v Opční lhůtě výzvu Navrhovatele k uzavření Smlouvy o převodu obchodního podílu (dále jen „Výzva“), je Vítěz aukce povinen ve lhůtě do 14 dnů po obdržení Výzvy:

6.1.1. uhradit Aukční cenu na účet Navrhovatele aukce;

6.1.2. uzavřít Smlouvu o převodu obchodního podílu.

6.2. Vítěz aukce je povinen uhradit Organizátorovi aukce odměnu bez DPH v celkové výši deset procent z Aukční ceny, a to nad rámec Aukční ceny (dále jen „Odměna“), a to pouze v případě uzavření Smlouvy o převodu obchodního podílu.

#### **Bod 7.**

7.1. Veškerá práva a povinnosti Organizátora aukce, Navrhovatele aukce, účastníků Aukce i dalších osob, jejichž práva budou provedením Aukce dotčena, v této Aukční vyhlášce neuvedená, se řídí Aukčním řádem a platnými zákony.

V Praze dne.....

V Praze dne..... 2015

**Jiří  
Bureš**

Digitálně podepsal Jiří Bureš  
DN: c=CZ, o=BFT Management, a.s.  
(IČ 25619055), ou=01, cn=Jiří Bureš,  
serialNumber=P34  
Datum: 2015.08.18 11:59:56 +02'00'

Organizátor aukce

Navrhovatel aukce