

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.06.2017 17:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: MSPH 91 INS 21709/2016 pro Tomáš Pachman, Ing.

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 538221 Horoušany

Kat.území: 644803 Horoušany

List vlastnictví: 864

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

TENPENZA, s.r.o., K Hutím 664/7, Hloubětín, 19800 Praha 29278911
9

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

451/197

323 orná půda

zemědělský půdní fond

451/198

329 orná půda

zemědělský půdní fond

451/199

330 orná půda

zemědělský půdní fond

451/200

331 orná půda

zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy dle čl. III. smlouvy a gpl. 864-1104/2012

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502
Děčín, RČ/IČO: 24729035

Parcela: 451/197

V-8342/2013-209

Parcela: 451/198

V-8342/2013-209

Parcela: 451/199

V-8342/2013-209

Parcela: 451/200

V-8342/2013-209

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.09.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.09.2012.

V-9907/2012-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

pohledávky ve výši 3.160.000,- Kč s příslušenstvím

Holub Petr Ing., Jihovýchodní III
735/5, Záběhlice, 14100 Praha 4,
RČ/IČO: 640727/1222

Parcela: 451/197

V-8342/2013-209

Parcela: 451/198

V-8342/2013-209

Parcela: 451/199

V-8342/2013-209

Parcela: 451/200

V-8342/2013-209

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 12.10.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.10.2011.

V-11246/2011-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

budoucí pohledávky vzniklé do 31.8.2015 s příslušenstvím do celkové výše 5.000.000,- Kč

Holub Petr Ing., Jihovýchodní III
735/5, Záběhlice, 14100 Praha 4,
RČ/IČO: 640727/1222

Parcela: 451/197

V-8342/2013-209

Parcela: 451/198

V-8342/2013-209

Parcela: 451/199

V-8342/2013-209

Parcela: 451/200

V-8342/2013-209

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.06.2017 17:55:02

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 538221 Horoušany

Kat.území: 644803 Horoušany

List vlastnictví: 864

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 12.10.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.10.2011.

V-11246/2011-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

budoucí pohledávky vzniklé do 31.8.2015 s příslušenstvím do celkové výše 1.000.000,- Kč

Holub Petr Ing., Jihovýchodní III Parcela: 451/197 V-8342/2013-209

735/5, Záběhlíce, 14100 Praha 4, Parcela: 451/198 V-8342/2013-209

RČ/IČO: 640727/1222 Parcela: 451/199 V-8342/2013-209

Parcela: 451/200 V-8342/2013-209

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 12.10.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.10.2011.

V-11246/2011-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

dluhy ve výši Kč 4.360.000,- s příslušenstvím

Kubeš Libor, Vladimíra Komárka 610, Parcela: 451/197 V-7302/2014-209

Podmoklice, 51301 Semily, RČ/IČO: Parcela: 451/198 V-7302/2014-209

840917/1122

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 13.05.2014. Právní účinky zápisu ke dni 15.05.2014. Zápis proveden dne 10.06.2014.

V-7302/2014-209

Pořadí k 15.05.2014 14:58

o Zástavní právo smluvní

dluh ve výši Kč 4.360.000,- s příslušenstvím

Kubeš Libor, Vladimíra Komárka 610, Parcela: 451/199 V-10149/2014-209

Podmoklice, 51301 Semily, RČ/IČO: Parcela: 451/200 V-10149/2014-209

840917/1122

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 13.05.2014. Právní účinky zápisu ke dni 27.06.2014. Zápis proveden dne 22.07.2014.

V-10149/2014-209

Pořadí k 27.06.2014 12:27

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 27.09.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.10.2011.

V-10727/2011-209

Pro: TENPENZA , s.r.o., K Hutím 664/7, Hloubětín, 19800 Praha 9 RČ/IČO: 29278911

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.06.2017 17:55:02

Okres: **CZ0209 Praha-východ**

Obec: **538221 Horoušany**

Kat.území: **644803 Horoušany**

List vlastnictví: **864**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

<i>Parcela</i>	<i>BPEJ</i>	<i>Výměra [m2]</i>
451/197	22601	25
	24811	298
451/198	22601	39
	24811	290
451/199	22601	58
	24811	272
451/200	22601	77
	24811	254

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 22.06.2017 18:02:29