

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.05.2017 12:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSPL 27 INS 28669/2013 pro Věra Zezulková, Ing.

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 539112 Stará Voda

Kat.území: 753998 Stará Voda u Mariánských Lázní List vlastnictví: 340

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

| A Vlastník, jiný oprávněný | Identifikátor | Podíl |
|----------------------------|---------------|-------|
|----------------------------|---------------|-------|

Vlastnické právo

Kobrová Jana, Podlesí 12, 35002 Dolní Žandov

816003/1836

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

185/3

726 trvalý travní porost

zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

## o Zástavní právo smluvní

pohledávky ve výši 2 550 000,- Kč s příslušenstvím

Československá obchodní banka, a. Parcela: 185/3  
s., Radlická 333/150, Radlice,  
15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

V-3780/2012-402

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 23.10.2012. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 24.10.2012.

V-3780/2012-402

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

pohledávka ve výši 2 396 327,75 Kč s příslušenstvím

Československá obchodní banka, a. Parcela: 185/3  
s., Radlická 333/150, Radlice,  
15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Z-4408/2013-402

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Soudní  
exekutor Mgr. David Koncz 074 EX-04673/2013 -023 ze dne 25.04.2013.

Z-4408/2013-402

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

pohledávka ve výši 20 997,- Kč s příslušenstvím

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA Parcela: 185/3  
ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická 2020/4,  
Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO:  
41197518

Z-8081/2013-402

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Soudní  
exekutor Mgr. Martin Tunkl 094 EX-02706/2013 -022 ze dne 17.07.2013. Právní moc ke  
dni 01.08.2013.

Z-8081/2013-402

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Soudní exekutor Mgr.  
Martin Tunkl 094 EX-02706/2013 -022 ze dne 17.07.2013. Vykonatelné ke dni  
03.09.2013.

Z-13102/2013-402

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.05.2017 12:15:02

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 539112 Stará Voda

Kat.území: 753998 Stará Voda u Mariánských Lázní

List vlastnictví: 340

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

pohledávka ve výši 120 932,82 Kč s příslušenstvím

Zeppelin CZ s.r.o., č.p. 72, 25101 Parcela: 185/3

Z-14188/2013-402

Modletice, RČ/IČO: 18627226

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Soudní exekutor JUDr. Vladimír Plášil 063 EX-1455/2013 -7 ze dne 02.10.2013.

Z-14188/2013-402

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor:

Mgr. David Koncz, 26. dubna 10, 350 02 Cheb

Kobrová Jana, Podlesí 12, 35002 Dolní Žandov, RČ/IČO: 816003/1836

Z-4346/2013-402

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Soudní exekutor Mgr. David Koncz 074 EX-04673/2013 -010 ze dne 23.04.2013; uloženo na prac. Cheb

Z-4346/2013-402

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: 185/3

Z-4408/2013-402

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Soudní exekutor Mgr. David Koncz 074 EX-04673/2013 -024 ze dne 25.04.2013.

Z-4408/2013-402

o Zahájení exekuce

-pověřený soudní exekutor Mgr.Martin Tunkl, Palackého nám.28, 301 00 Plzeň

Kobrová Jana, Podlesí 12, 35002 Dolní Žandov, RČ/IČO: 816003/1836

Z-9017/2013-405

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 094 EX-02706/2013 -019 ze dne 17.07.2013; uloženo na prac. Plzeň-město

Z-9017/2013-405

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: 185/3

Z-8081/2013-402

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Soudní exekutor Mgr. Martin Tunkl 094 EX-02706/2013 -021 ze dne 17.07.2013. Právní moc ke dni 01.08.2013.

Z-8081/2013-402

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Soudní exekutor Mgr. Martin Tunkl 094 EX-02706/2013 -021 ze dne 17.07.2013. Vykonatelné ke dni 03.09.2013.

Z-13102/2013-402

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 25.05.2017 12:15:02

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 539112 Stará Voda

Kat.území: 753998 Stará Voda u Mariánských Lázní

List vlastnictví: 340

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

◦ **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr.Vladimír Plášil , Jankovcova 13 ,  
170 00 Praha 7

Kobrová Jana, Podlesí 12, 35002 Dolní Žandov, RČ/IČO:  
816003/1836

Z-72826/2013-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 063 Ex 1455/13-8 k 23 EXE-  
9116/2013 10 Okresní soud v Chebu ze dne 02.10.2013; uloženo na prac. Praha

Z-72826/2013-101

◦ **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

Parcela: 185/3

Z-14188/2013-402

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Soudní exekutor JUDr. Vladimír Plášil 063  
EX-1455/2013 -7 ze dne 02.10.2013.

Z-14188/2013-402

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

◦ **Změna výměr obnovou operátu**

Parcela: 185/3

Z-13172/2013-402

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

◦ Smlouva kupní ze dne 22.10.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.10.2008.

V-6033/2008-402

Pro: Kobrová Jana, Podlesí 12, 35002 Dolní Žandov

RČ/IČO: 816003/1836

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m2]

185/3

86901

726

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.05.2017 12:15:02

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 539112 Stará Voda

Kat.území: 753998 Stará Voda u Mariánských Lázní

List vlastnictví: 340

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

---

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, kód: 402.*

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 25.05.2017 12:36:24

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD