

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 06.01.2016 11:35:02

Okres: CZ0633 Pelhřimov

Obec: 548936 Těmice

Kat.území: 765830 Drahoňov

List vlastnictví: 321

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Malý Vítězslav, Nušlova 61, Jindřichův Hradec V, 37701 Jindřichův Hradec	630425/0777
---	-------------

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 6/2

598 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: Drahoňov, č.p. 5, rod.rekr

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 6/2

13

729 zahrada

zemědělský půdní
fond

14

596 trvalý travní porost

zemědělský půdní
fond

16/1

2413 trvalý travní porost

zemědělský půdní
fond

293

695 ostatní plocha

ostatní
komunikace

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

ve výši 2 300 000 Kč

GE Money Bank, a.s., Vyskočilova
1422/1a, Michle, 14000 Praha 4,
RČ/IČO: 25672720

Parcela: St. 6/2

Parcela: 13

Parcela: 14

Parcela: 16/1

V-3597/2007-304

V-3597/2007-304

V-3597/2007-304

V-3597/2007-304

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 24.10.2007. Právní účinky
vkladu práva ke dni 29.10.2007.

V-3597/2007-304

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

budoucí pohledávky do výše 2 300 000 Kč

GE Money Bank, a.s., Vyskočilova
1422/1a, Michle, 14000 Praha 4,
RČ/IČO: 25672720

Parcela: St. 6/2

Parcela: 13

Parcela: 14

Parcela: 16/1

V-3597/2007-304

V-3597/2007-304

V-3597/2007-304

V-3597/2007-304

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 24.10.2007. Právní účinky
vkladu práva ke dni 29.10.2007.

V-3597/2007-304

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

ke dni 16.5.2012 ve výši 197 533 Kč s příslušenstvím

Waldviertler Sparkasse Bank AG,
Klásterská 126, Jindřichův Hradec

Parcela: St. 6/2

Parcela: 13

Z-5265/2012-304

Z-5265/2012-304

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 06.01.2016 11:35:02

Okres: CZ0633 Pelhřimov

Obec: 548936 Těmice

Kat.území: 765830 Drahoňov

List vlastnictví: 321

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

II, 37701 Jindřichův Hradec,
RČ/IČO: 49060724

Parcela: 14
Parcela: 16/1
Parcela: 293

Z-5265/2012-304
Z-5265/2012-304
Z-5265/2012-304

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti čj. 153 EX-77/2012 -16 ze dne 12.04.2012. Právní moc ke dni 16.05.2012.

Z-5265/2012-304

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

ke dni 23.10.2013 ve výši 1 612 Kč s příslušenstvím, pro Českou republiku

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-
001, vykonává: Finanční úřad pro
Kraj Vysočina, Tolstého 1455/2,
58601 Jihlava

Parcela: St. 6/2
Parcela: 13
Parcela: 14
Parcela: 16/1
Parcela: 293

Z-10133/2013-304
Z-10133/2013-304
Z-10133/2013-304
Z-10133/2013-304
Z-10133/2013-304

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Kraj Vysočina, ÚzP v Pelhřimově čj.-1402999/2013 -2910-25200-707285 ze dne 23.10.2013.

Z-10133/2013-304

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Nařízení exekuce

Malý Vítězslav, Nušlova 61, Jindřichův Hradec V,
37701 Jindřichův Hradec, RČ/IČO: 630425/0777

Z-2825/2012-303

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud v Jindřichově Hradci 10 EXE-1530/2012 ze dne 27.03.2012; uloženo na prac. Jindřichův Hradec

Z-2825/2012-303

o Nařízení exekuce

Malý Vítězslav, Nušlova 61, Jindřichův Hradec V,
37701 Jindřichův Hradec, RČ/IČO: 630425/0777

Z-2826/2012-303

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud v Jindřichově Hradci 10 EXE-1528/2012 ze dne 27.03.2012; uloženo na prac. Jindřichův Hradec

Z-2826/2012-303

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

pro Waldviertler Sparkasse von 1842 AG, Klášterská 126/II, Jindřichův Hradec

Parcela: St. 6/2
Parcela: 13
Parcela: 14
Parcela: 16/1
Parcela: 293

Z-2963/2012-304
Z-2963/2012-304
Z-2963/2012-304
Z-2963/2012-304
Z-2963/2012-304

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí č.j. 153 EX-77/2012 -17 ze dne 12.04.2012. Právní moc ke dni 16.05.2012.

Z-2963/2012-304

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení ze dne 16.07.2012.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 06.01.2016 11:35:02

Okres: CZ0633 Pelhřimov

Obec: 548936 Těmice

Kat.území: 765830 Drahoňov

List vlastnictví: 321

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Z-5266/2012-304

◦ Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

pro Waldviertler Sparkasse von 1842 AG, Klášterská 126/II, Jindřichův Hradec

Parcela: St.	6/2	Z-2966/2012-304
Parcela:	13	Z-2966/2012-304
Parcela:	14	Z-2966/2012-304
Parcela:	16/1	Z-2966/2012-304
Parcela:	293	Z-2966/2012-304

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí č.j. 153 EX-75/2012 -13 ze dne 12.04.2012.

Z-2966/2012-304

◦ Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor Mgr. Radek Karafiát, Exekutorský úřad Jihlava, Královský vršek 25, 586 01 Jihlava

Malý Vítězslav, Nušlova 61, Jindřichův Hradec V,
37701 Jindřichův Hradec, RČ/IČO: 630425/0777

Z-3449/2013-707

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Jihlava č.j.35 EX-31/2013 -11 (10EXE 737/2013) ze dne 22.03.2013; uloženo na prac. Jihlava

Z-3449/2013-707

◦ Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

pro Tůmová Ludmila, Krajířova 121, Dačice

Parcela: St.	6/2	Z-1907/2013-304
Parcela:	13	Z-1907/2013-304
Parcela:	14	Z-1907/2013-304
Parcela:	16/1	Z-1907/2013-304
Parcela:	293	Z-1907/2013-304

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí č.j. 35 EX-31/2013 -12 ze dne 22.03.2013.

Z-1907/2013-304

◦ Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Malý Vítězslav, Nušlova 61, Jindřichův Hradec V,
37701 Jindřichův Hradec, RČ/IČO: 630425/0777

Z-1298/2015-304

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Krajský soud v Českých Budějovicích, č.j. KSCB 27 INS 32266 /2012-A-21 ze dne 14.04.2015. Právní účinky zápisu ke dni 14.04.2015. Zápis proveden dne 21.04.2015; uloženo na prac. Pelhřimov

Z-1298/2015-304

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

◦ Nepravomocný exekuční příkaz o zřízení zástav. práva doručení

dne 13.4.2012

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov, kód: 304.

strana 3

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 06.01.2016 11:35:02

Okres: CZ0633 Pelhřimov

Obec: 548936 Těmice

Kat.území: 765830 Drahoňov

List vlastnictví: 321

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Waldviertler Sparkasse Bank AG,	Parcela: 293	Z-2965/2012-304
Klásterská 126, Jindřichův Hradec	Parcela: 13	Z-2965/2012-304
II, 37701 Jindřichův Hradec,	Parcela: St. 6/2	Z-2965/2012-304
RČ/IČO: 49060724	Parcela: 16/1	Z-2965/2012-304
	Parcela: 14	Z-2965/2012-304

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti č.j.
153EX-75/2012 -14 ze dne 12.04.2012.

Z-2965/2012-304

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 29.10.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.10.2007.

V-3662/2007-304

Pro: Malý Vítězslav, Nušlova 61, Jindřichův Hradec V, 37701
Jindřichův Hradec

RČ/IČO: 630425/0777

o Smlouva kupní ze dne 28.07.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.07.2008.

V-3020/2008-304

Pro: Malý Vítězslav, Nušlova 61, Jindřichův Hradec V, 37701
Jindřichův Hradec

RČ/IČO: 630425/0777

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
13	83421	729
14	83421	596
16/1	83421	2413

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov, kód: 304.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 06.01.2016 11:50:46

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: