

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 01.06.2017 09:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSBR 38 INS 19459 / 2014 pro Eva Procházková, Ing.

Okres: CZ0647 Znojmo

Obec: 594725 Rešice

Kat.území: 740161 Rešice

List vlastnictví: 412

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Černá Marie, č.p. 65, 67173 Rešice	665706/1290	1/2
SJM Černý Jaromír a Černá Marie, č.p. 65, 67173 Rešice	650701/2182	1/2
	665706/1290	

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 73	302	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Rešice, č.p. 7, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 73				
9/1	453	ostatní plocha	nepłodná půda	
9/2	1169	zahrada		zemědělský půdní fond
9/3	150	zahrada		zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

Pohledávka ve výši 360.000,00 Kč k zajištění jistiny úvěru a příslušenství.

Hypoteční banka, a.s., Radlická	Parcela: St. 73	V-521/2005-743
333/150, Radlice, 15000 Praha 5,	Parcela: 9/1	V-521/2005-743
RČ/IČO: 13584324	Parcela: 9/2	V-521/2005-743
	Parcela: 9/3	V-521/2005-743

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg.č. 3100/081446-01/05/01-002/00/R ze dne 02.06.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.06.2005; uloženo na prac. Znojmo

V-521/2005-743

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

k zajištění pohledávky ve výši 33 828,00 Kč včetně příslušenství
den vzniku práva 16.7.2013

RILEX TRADERS, a.s., Radnická	Parcela: St. 73	Z-9737/2013-713
376/11, Brno-město, 60200 Brno,	Parcela: 9/1	Z-9737/2013-713
RČ/IČO: 28280857	Parcela: 9/2	Z-9737/2013-713
	Parcela: 9/3	Z-9737/2013-713

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorského úřadu Plzeň-město č.j. 106 EX-1169/2013 -35 ze dne 16.07.2013.

Z-9737/2013-713

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, kód: 713.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 01.06.2017 09:35:02

Okres: CZ0647 Znojmo

Obec: 594725 Rešice

Kat.území: 740161 Rešice

List vlastnictví: 412

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

k zajištění pohledávky ve výši 70 784,00 Kč včetně příslušenství
den vzniku práva 16.7.2013

PERFECT INVEST, a.s., Karlovo nám.	Parcela: St.	73	Z-9739/2013-713
34/28, Vnitřní Město, 67401 Třebíč,	Parcela:	9/1	Z-9739/2013-713
RČ/IČO: 27736997	Parcela:	9/2	Z-9739/2013-713
	Parcela:	9/3	Z-9739/2013-713

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorského úřadu Plzeň-město č.j. 106 EX-336/2013 -47 ze dne 16.07.2013.

Z-9739/2013-713

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

k zajištění pohledávky ve výši 16 261,20 Kč včetně příslušenství a nákladů exekuce
ke spoluvlastnickému podílu 1/2

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350	Černá Marie, č.p. 65, 67173 Rešice, RČ/IČO: 665706/1290		
	Parcela: St.	73	V-2747/2014-713
	Parcela:	9/1	V-2747/2014-713
	Parcela:	9/2	V-2747/2014-713
	Parcela:	9/3	V-2747/2014-713

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorského úřadu Praha-východ 081 EX-27925/2013 -041 ze dne 19.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 19.03.2014. Zápis proveden dne 23.04.2014.

V-2747/2014-713

Pořadí k 19.03.2014 19:32

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

k zajištění pohledávky ve výši 16 261,20 Kč včetně příslušenství a nákladů exekuce
ke spoluvlastnickému podílu 1/2

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350	Černý Jaromír a Černá Marie, č.p. 65, 67173 Rešice, RČ/IČO: 650701/2182 665706/1290		
	Parcela: St.	73	V-2747/2014-713
	Parcela:	9/1	V-2747/2014-713
	Parcela:	9/2	V-2747/2014-713
	Parcela:	9/3	V-2747/2014-713

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorského úřadu Praha-východ 081 EX-27925/2013 -041 ze dne 19.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 19.03.2014. Zápis proveden dne 23.04.2014.

V-2747/2014-713

Pořadí k 19.03.2014 19:32

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

k zajištění pohledávky ve výši 51 495,00 Kč včetně příslušenství a nákladů exekuce
ke spoluvlastnickému podílu 1/2

Intrum Justitia, s.r.o., Prosecká 851/64, Prosek, 19000 Praha 9, RČ/IČO: 25083236	Černá Marie, č.p. 65, 67173 Rešice, RČ/IČO: 665706/1290		
	Parcela: St.	73	V-12405/2014-713
	Parcela:	9/1	V-12405/2014-713
	Parcela:	9/2	V-12405/2014-713
	Parcela:	9/3	V-12405/2014-713

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 01.06.2017 09:35:02

Okres: CZ0647 Znojmo

Obec: 594725 Rešice

Kat.území: 740161 Rešice

List vlastnictví: 412

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorského úřadu Cheb, č.j. 074 EX-13818/2014 -017 ze dne 24.10.2014. Právní účinky zápisu ke dni 27.10.2014. Zápis proveden dne 26.11.2014.

V-12405/2014-713

Pořadí k 27.10.2014 08:37

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

k zajištění pohledávky ve výši 51 495,00 Kč včetně příslušenství a nákladů exekuce ke spoluvlastnickému podílu 1/2

Intrum Justitia, s.r.o., Prosecká
851/64, Prosek, 19000 Praha 9,
RČ/IČO: 25083236

Černý Jaromír a Černá Marie, č.p. 65, 67173 Rešice,
RČ/IČO: 650701/2182 665706/1290

Parcela: St.	73	V-12405/2014-713
Parcela:	9/1	V-12405/2014-713
Parcela:	9/2	V-12405/2014-713
Parcela:	9/3	V-12405/2014-713

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorského úřadu Cheb, č.j. 074 EX-13818/2014 -017 ze dne 24.10.2014. Právní účinky zápisu ke dni 27.10.2014. Zápis proveden dne 26.11.2014.

V-12405/2014-713

Pořadí k 27.10.2014 08:37

o Zahájení exekuce

- pověřený soudní exekutor JUDr. Jitka Wollová, Radyňská 9, 326 00 Plzeň

Černý Jaromír, č.p. 65, 67173 Rešice, RČ/IČO:
650701/2182

Z-8916/2013-405

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 106 EX-336/2013 -45 ze dne 16.07.2013; uloženo na prac. Plzeň-město

Z-8916/2013-405

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St.	73	Z-9736/2013-713
Parcela:	9/1	Z-9736/2013-713
Parcela:	9/2	Z-9736/2013-713
Parcela:	9/3	Z-9736/2013-713

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Plzeň-město č.j. 106 EX-1169/2013 -34 ze dne 16.07.2013.

Z-9736/2013-713

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St.	73	Z-9738/2013-713
Parcela:	9/1	Z-9738/2013-713
Parcela:	9/2	Z-9738/2013-713
Parcela:	9/3	Z-9738/2013-713

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Plzeň-město č.j. 106 EX-336/2013 -46 ze dne 16.07.2013.

Z-9738/2013-713

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 01.06.2017 09:35:02

Okres: CZ0647 Znojmo

Obec: 594725 Rešice

Kat.území: 740161 Rešice

List vlastnictví: 412

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 703/1993 ve Znojmě ze dne 28.4.1994. Právní moc ze dne 21.5.1994.

POLVZ: 35/1994

Z-11700035/1994-743

Pro: Černá Marie, č.p. 65, 67173 Rešice

RČ/IČO: 665706/1290

- o Smlouva kupní NZ 220/2005 N 224/2005 ze dne 14.07.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.07.2005.

V-694/2005-743

Pro: Černý Jaromír a Černá Marie, č.p. 65, 67173 Rešice

RČ/IČO: 650701/2182
665706/1290

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
9/2	21000	450
	25800	719
9/3	21000	26
	25800	124

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, kód: 713.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 01.06.2017 09:49:26

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD