

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.04.2016 08:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSCB 44 INS 57/2016 pro Eva Procházková, Ing.

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547336 Třeboň

Kat.území: 753742 Holičky u Staré Hlíny

List vlastnictví: 296

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Procházková Hana, náměstí 14. října 1381/4, Smíchov,
15000 Praha 5

545627/2195

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 1/2

240 zastavěná plocha a
nádvoří

chráněná krajinná
oblast - II.-IV.zóna

Součástí je stavba: Nová Hlína, č.p. 31, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 1/2

85/4

29 zahrada

chráněná krajinná
oblast - II.-
IV.zóna, zemědělský
půdní fond

85/11

14 zahrada

chráněná krajinná
oblast - II.-
IV.zóna, zemědělský
půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Předkupní právo

FAST HYPO, a.s., Těšnov 1059/1,
Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO:
26485893

Parcela: St. 1/2
Parcela: 85/4

V-871/2008-333
V-871/2008-333

Listina Smlouva o zřízení věcného předkupního práva č. 2008800032 ze dne 26.05.2008.
Právní účinky vkladu práva ke dni 27.05.2008.

V-871/2008-333

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

k zajištění pohledávky ve výši Kč 94.300,00 s příslušenstvím

Družstvo Smíchov 603, družstvo,
Klicperova 603/4, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 26501899

Parcela: St. 1/2
Parcela: 85/11
Parcela: 85/4

Z-2443/2010-333
Z-2443/2010-333
Z-2443/2010-333

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorského úřadu Liberec 131 EX-592/2010 -17 ze dne 18.06.2010. Právní moc ke
dni 07.07.2010.

Z-2443/2010-333

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

k zajištění pohledávky ve výši Kč 5.424,00 s příslušenstvím

Česká pojišťovna a.s., Spálená
75/16, Nové Město, 11000 Praha 1,

Parcela: St. 1/2
Parcela: 85/11

Z-914/2012-333
Z-914/2012-333

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.04.2016 08:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547336 Třeboň

Kat.území: 753742 Holičky u Staré Hlíny

List vlastnictví: 296

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

RČ/IČO: 45272956

Parcela: 85/4

Z-914/2012-333

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti

Exekutorského úřadu Cheb, č.j. 074 EX-16032/2011 -008 ze dne 13.01.2012. Právní moc ke dni 28.01.2012.

Z-914/2012-333

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

k zajištění pohledávky ve výši Kč 4.127.125,- s příslušenstvím

LAURENCE AND PARTNERS LIMITED,

Parcela: St. 1/2

Z-1156/2013-333

id.č. 04892237, 1st floor, 32

Parcela: 85/11

Z-1156/2013-333

Farringdon street, EC4A 4HJ Londýn,

Parcela: 85/4

Z-1156/2013-333

Spojené království Velké Británie a

Severního Irska

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti

Exekutorského úřadu Brno-venkov, č.j. 137 Ex-15729/2011 -24 ze dne 12.09.2011.

Z-5445/2011-333

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

k zajištění pohledávky ve výši Kč 1.263,10 s příslušenstvím

Česká pojišťovna a.s., Spálená

Parcela: St. 1/2

Z-1712/2013-333

75/16, Nové Město, 11000 Praha 1,

Parcela: 85/11

Z-1712/2013-333

RČ/IČO: 45272956

Parcela: 85/4

Z-1712/2013-333

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti

Exekutorského úřadu Praha 7, č.j. 101 EX-5058/2011 -012 ze dne 07.01.2012.

Z-653/2012-333

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky ve výši Kč 1.500.000,- s příslušenstvím a všech budoucích a jiných pohledávek do celkové výše Kč 4.500.000,- do 31.12.2030

LAURENCE AND PARTNERS LIMITED,

Parcela: St. 1/2

Z-4577/2015-303

id.č. 04892237, 1st floor, 32

Parcela: 85/4

Z-4577/2015-303

Farringdon street, EC4A 4HJ Londýn,

Spojené království Velké Británie a

Severního Irska

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. , č. 2008800032, ze dne

26.05.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.05.2008.

V-830/2008-333

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 04.05.2011.

Z-1959/2011-333

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

k zajištění pohledávky ve výši Kč 28.040,- s příslušenstvím

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.04.2016 08:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547336 Třeboň

Kat.území: 753742 Holičky u Staré Hlíny

List vlastnictví: 296

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA
ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická 2020/4,
Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO:
41197518

Parcela: St. 1/2
Parcela: 85/11
Parcela: 85/4

V-835/2014-303
V-835/2014-303
V-835/2014-303

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorského úřadu Praha 10, č.j.: 167 EX-10602/2012 -39 ze dne 25.02.2014. Právní
účinky zápisu ke dni 25.02.2014. Zápis proveden dne 27.03.2014.

V-835/2014-303

Pořadí k 25.02.2014 19:25

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 1/2
Parcela: 85/11
Parcela: 85/4

Z-5447/2011-333
Z-5447/2011-333
Z-5447/2011-333

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Brno-venkov, č.j. 137
Ex-15729/2011 -25 ze dne 12.09.2011.

Z-5447/2011-333

o Nařízení exekuce

JUDr.Petr Kocián , Exekutorský úřad Brno - venkov

Procházková Hana, náměstí 14. října 1381/4, Smíchov,
15000 Praha 5, RČ/IČO: 545627/2195

Z-101415/2011-101

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 14 EXE-2709/2011 42 OSP5 ze dne 23.08.2011;
uloženo na prac. Praha

Z-101415/2011-101

o Nařízení exekuce

Mgr.Daniel Vlček , Exekutorský úřad Praha 7

Procházková Hana, náměstí 14. října 1381/4, Smíchov,
15000 Praha 5, RČ/IČO: 545627/2195

Z-2901/2012-101

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 68 EXE-3764/2011 20 OSP4 ze dne 02.12.2011;
uloženo na prac. Praha

Z-2901/2012-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 1/2
Parcela: 85/11
Parcela: 85/4

Z-2053/2014-303
Z-2053/2014-303
Z-2053/2014-303

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 7 101EX-
05058/2011 -115 ze dne 28.04.2014. Právní moc ke dni 12.05.2014. Právní
účinky zápisu ke dni 30.04.2014. Zápis proveden dne 13.05.2014; uloženo na
prac. Jindřichův Hradec

Z-2053/2014-303

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorského
úřadu Praha 7 101 EX-05058/2011 -120 ze dne 07.07.2014. Právní účinky zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.04.2016 08:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547336 Třeboň

Kat.území: 753742 Holičky u Staré Hlíny

List vlastnictví: 296

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

ke dni 07.07.2014. Zápis proveden dne 16.07.2014; uloženo na prac.
Jindřichův Hradec

Z-3751/2014-303

o Nařízení exekuce

Mgr.David Koncz , Exekutorský úřad Cheb

Procházková Hana, náměstí 14. října 1381/4, Smíchov,
15000 Praha 5, RČ/IČO: 545627/2195

Z-3258/2012-101

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 14 EXE-3396/2011 14 OSP5 ze dne 24.10.2011;
uloženo na prac. Praha

Z-3258/2012-101

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 1/2

Z-3020/2012-333

Parcela: 85/11

Z-3020/2012-333

Parcela: 85/4

Z-3020/2012-333

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí č. 2, Exekutorského úřadu Cheb, čj. 074
EX-16032/2011 -028 ze dne 23.06.2012.

Z-3020/2012-333

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 1/2

Z-1779/2013-333

Parcela: 85/11

Z-1779/2013-333

Parcela: 85/4

Z-1779/2013-333

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Liberec, čj. 131 EX-
592/2010 -131 ze dne 20.06.2013.

Z-1779/2013-333

o Nařízení exekuce

Procházková Hana, náměstí 14. října 1381/4, Smíchov,
15000 Praha 5, RČ/IČO: 545627/2195

Z-958/2014-303

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Obvodního soudu pro Prahu 5 33 EXE-1821/2012 -15
ze dne 29.01.2013. Právní moc ke dni 03.04.2013. Právní účinky zápisu ke dni
25.02.2014. Zápis proveden dne 05.03.2014; uloženo na prac. Jindřichův Hradec

Z-958/2014-303

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.04.2016 08:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547336 Třeboň

Kat.území: 753742 Holičky u Staré Hlíny

List vlastnictví: 296

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- o Smlouva (dohoda) o vypořádání SJM ze dne 03.06.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.03.2007.

V-408/2007-333

Pro: Procházková Hana, náměstí 14. října 1381/4, Smíchov, 15000
Praha 5

RČ/IČO: 545627/2195

- o Smlouva kupní ze dne 17.09.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.09.2008.

V-1511/2008-333

Pro: Procházková Hana, náměstí 14. října 1381/4, Smíchov, 15000
Praha 5

RČ/IČO: 545627/2195

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
85/4	72110	29
85/11	72110	14

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

Vyhotožil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhотовeno: 07.04.2016 08:42:18