

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.02.2015 13:35:02

Okres: CZ020B Příbram

Obec: 541044 Petrovice

Kat.území: 719919 Zahrádka u Petrovic

List vlastnictví: 493

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Řezníček Marcel, Zahrádka 19, 26255 Petrovice

910425/1189

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 17

460 zastavěná plocha a
nádvoří

Na pozemku stojí stavba: Zahrádka, č.p. 19, bydlení

34/1

771 zahrada

zemědělský půdní
fond

34/2

20 zahrada

zemědělský půdní
fond

37/1

1447 zahrada

zemědělský půdní
fond

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Zahrádka, č.p. 19

bydlení

St. 17

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo exekutorské

pro pohledávku ve výši 340.000,-Kč s přísl.

Kraus Jiří, č.p. 159, 26222 Hluboš, Parcela: St. 17

Z-15252/2013-211

RČ/IČO: 720105/1121

Parcela: 34/1

Z-15252/2013-211

Parcela: 34/2

Z-15252/2013-211

Parcela: 37/1

Z-15252/2013-211

Stavba: Zahrádka, č.p. 19

Z-15252/2013-211

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Praha-západ 156Ex-2010/2013 -11 ze dne 22.08.2013.

Z-15252/2013-211

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Praha-západ 156Ex-2010/2013 -67. Právní moc ke dni 06.12.2013. Právní účinky zápisu ke dni 06.02.2014. Zápis proveden dne 18.02.2014.

Z-1048/2014-211

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky ve výši 496.949,- Kč s příslušenstvím

Hošna Luděk, Na Valešince 172, Parcela: St. 17

V-3652/2011-211

Příbram II, 26101 Příbram, RČ/IČO: 690925/1118

Parcela: 34/1

V-3652/2011-211

Parcela: 34/2

V-3652/2011-211

Parcela: 37/1

V-3652/2011-211

Stavba: Zahrádka, č.p. 19

V-3652/2011-211

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 25.01.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.06.2011.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, kód: 211.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.02.2015 13:35:02

Okres: CZ020B Příbram

Obec: 541044 Petrovice

Kat.území: 719919 Zahradka u Petrovic

List vlastnictví: 493

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

V-3652/2011-211

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k zajištění:

1) pohledávek dle smlouvy o úvěru č.ZN166/2010 ve výši 1.550.000,-Kč s přísluř.

2) budoucí pohledávky za Dlužníky do celkové výše 2.325.000,-Kč, které mohou vznikat do 31.12.2035

3) budoucí pohledávky za Zástavcem do celkové výše 2.325.000,-Kč, které mohou vznikat do 31.12.2035

AKCENTA, spořitelní a úvěrní
družstvo, Gočárova třída 312/52,
Pražské Předměstí, 50002 Hradec
Králové, RČ/IČO: 64946851

Parcela: St. 17

Parcela: 34/1

Parcela: 34/2

Parcela: 37/1

Stavba: Zahradka, č.p. 19

V-8130/2010-211

V-8130/2010-211

V-8130/2010-211

V-8130/2010-211

V-8130/2010-211

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 17.12.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.12.2010.

V-8130/2010-211

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zahájení exekuce

pověřený exekutor JUDr. Kamil Souček, Masarykovo nám. 56,547 01 Náchod

Řezníček Marcel, Zahradka 19, 26255 Petrovice,
RČ/IČO: 910425/1189

Z-2618/2014-605

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Náchod 083 EX-427/2014 ze dne 12.05.2014. Právní účinky zápisu ke dni 13.05.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014; uloženo na prac. Náchod

Z-2618/2014-605

o Zahájení exekuce

Pověřený soudní exekutor: JUDr. Milan Makarius, Plzeňská 298/276
151 23 Praha 5

Řezníček Marcel, Zahradka 19, 26255 Petrovice,
RČ/IČO: 910425/1189

Z-65949/2013-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 156 EX 2010/13-9 k 23 EXE-1522/2013 30 Okresní soud v Příbrami ze dne 15.08.2013; uloženo na prac. Praha

Z-65949/2013-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 156 EX-2010/2013 -67 ze dne 08.01.2014. Právní účinky zápisu ke dni 08.01.2014. Zápis proveden dne 13.03.2014; uloženo na prac. Praha

Z-8469/2014-101

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jaromír Franc, Husova 64, 506 01 Jičín

Řezníček Marcel, Zahradka 19, 26255 Petrovice,
RČ/IČO: 910425/1189

Z-11432/2013-604

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Jičín 023 EX-

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.02.2015 13:35:02

Okres: CZ020B Příbram

Obec: 541044 Petrovice

Kat.území: 719919 Zahradka u Petrovic

List vlastnictví: 493

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

01530/2013 -013 ze dne 26.08.2013; uloženo na prac. Jičín

Z-11432/2013-604

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Řezníček Marcel, Zahradka 19, 26255 Petrovice,
RČ/IČO: 910425/1189

Z-32887/2014-101

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku KSPH 67 INS 11654/2014-A-8 ze dne 22.05.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.05.2014. Zápis proveden dne 27.05.2014; uloženo na prac. Praha

Z-32887/2014-101

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

1.povinný:Řezníček Marcel, r.č.910425/1189

2.povinný:Bc.Řezníček Petr, r.č.690627/1130

Parcela: St. 17

Z-17802/2013-211

Parcela: 34/1

Z-17802/2013-211

Parcela: 34/2

Z-17802/2013-211

Parcela: 37/1

Z-17802/2013-211

Stavba: Zahradka, č.p. 19

Z-17802/2013-211

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Jičín 023EX-01530/2013 - 28 ze dne 29.08.2013. Právní moc ke dni 08.10.2013; uloženo na prac. Příbram

Z-17802/2013-211

Listina Usnesení soudního exekutora o změně exekučního příkazu Exekutorský úřad Jičín 023EX-01530/2013 -72 (opravné) ze dne 11.09.2013. Právní moc ke dni 08.10.2013; uloženo na prac. Příbram

Z-17802/2013-211

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

1.povinný:Řezníček Petr Bc., r.č.690627/1130

2.povinný:Řezníček Marcel, r.č.910425/1189

Parcela: St. 17

Z-15251/2013-211

Parcela: 34/1

Z-15251/2013-211

Parcela: 34/2

Z-15251/2013-211

Parcela: 37/1

Z-15251/2013-211

Stavba: Zahradka, č.p. 19

Z-15251/2013-211

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha-západ 156Ex-2010/2013 -10 ze dne 22.08.2013.

Z-15251/2013-211

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Praha-západ 156Ex-2010/2013 -67. Právní moc ke dni 06.12.2013. Právní účinky zápisu ke dni 06.02.2014. Zápis proveden dne 18.02.2014.

Z-1048/2014-211

Související zápisy

Dražební vyhláška

Z-3217/2014-211

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání Exekutorský úřad

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, kód: 211.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.02.2015 13:35:02

Okres: CZ020B Příbram

Obec: 541044 Petrovice

Kat.území: 719919 Zahrádka u Petrovic

List vlastnictví: 493

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Praha-západ 156EX-2010/2013 -86 ze dne 09.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 09.04.2014. Zápis proveden dne 18.04.2014; uloženo na prac. Příbram

Z-3217/2014-211

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání Exekutorský úřad Praha-západ 156 EX-2010/2013 -89 doplnění ze dne 15.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 15.04.2014. Zápis proveden dne 24.04.2014; uloženo na prac. Příbram

Z-3460/2014-211

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání Exekutorský úřad Praha-západ 156EX-2010/2013 -95 (odročení) ze dne 19.05.2014. Právní účinky zápisu ke dni 20.05.2014. Zápis proveden dne 23.05.2014; uloženo na prac. Příbram

Z-4248/2014-211

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 20.12.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.12.2010.

V-8213/2010-211

Pro: Řezníček Marcel, Zahrádka 19, 26255 Petrovice

RČ/IČO: 910425/1189

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
34/1	73214	771
34/2	73214	20
37/1	73214	1447

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, kód: 211.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 12.02.2015 13:52:11

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: