



GS Management, a.s., V Olšinách 16/82, 100 00 Praha 10 - Strašnice
IČ: 25704010, zapsaná: MS v Praze, oddíl B, vložka 5604
Tel.: 725 838 097, Email: info@gs-management.cz, www.gs-management.cz

Příloha č. 1

ke Smlouvě o zprostředkování prodeje movité věci č.j. 38812

Aukční vyhláška

Č. j: 38812

Bod 1.

1.1. **Organizátor aukce:** GS Management, a.s., V Olšinách 16/82, 100 00 Praha 10 - Strašnice, IČ: 25704010, za níž jedná RNDr. Jiří Bureš, Ph.D., předseda správní rady

1.2. **Navrhovatel aukce:** INSKOL v.o.s., Svatováclavská 97/6, 733 01 Karviná – Fryštát, IČ: 06953859, za níž jedná JUDr. Ing. Michael Šefčík, Ph.D. ohlášený společník, ustanovena na základě usnesení Městského soudu v Praze, spis. zn. MSPH 95 INS 19536 / 2021 insolvenčním správcem dlužníků Šíř Jiří, dat. nar. 08.11.1954 a Šířová Jana, dat. 13.02.1967, oba bydlíštěm, Dřítenská 1266, 198 00 Praha 14

Bod 2.

2.1. Touto Aukční vyhláškou se vyhlašuje konání elektronické aukce v aukčním systému [Prodej-aukci.cz](https://www.prodej-aukci.cz) na <https://www.prodej-aukci.cz> (dále jen „systém Prodej-aukci.cz“).

2.2. Elektronická aukce bude provedena dle [Aukčního řádu](#) systému [Prodej-aukci.cz](https://www.prodej-aukci.cz), který je uveřejněn na <https://www.prodej-aukci.cz> (dále jen „Aukční řád“).

2.3. **Aukce bude zahájena dne 01.08.2023 v 13:00 hod. na <https://www.prodej-aukci.cz>, ID aukce: 38812. Aukce bude ukončena dne 01.08.2023 v 13:30 hod.** (dále jen „Aukce“), pokud nebude Aukce prodloužena dle podmínek stanovených v Aukčním řádu.³

Bod 3.

3.1. Účastník aukce se do Aukce registruje prostřednictvím systému [Prodej-aukci.cz](https://www.prodej-aukci.cz). V sekci [Jak se účastnit aukce](#) systému [Prodej-aukci.cz](https://www.prodej-aukci.cz) je podrobně popsán způsob registrace a provedení Aukce, včetně [Aukčního řádu](#) a [Manuálu účastníka aukce](#).

3.2. Po předchozí domluvě, Organizátor aukce nabízí provedení registrace účastníka aukce i licitaci na aukci v sídle Organizátora aukce.

3.3. Účastník Aukce je povinen prokázat Organizátorovi aukce předkupní právo k Předmětu aukce jeho doložením Organizátorovi aukce listinami nebo úředně ověřenými opisy do 7 dnů před zahájením Aukce. Jinak ho nelze v Aukci uplatnit. Rozhodnutí Organizátora aukce, zdali je předkupní právo prokázáno, obdrží účastník Aukce emailem nejpozději do 5 dnů před zahájením Aukce.

Bod 4.

4.1. Předmět Aukce:

Předmětem Aukce je osobní automobil Škoda Fabia 1,2 HTP Combi, RZ 5AN 0426, VIN: TMBJW16Y174203469, rok výroby 2007, stav tachometru 308 359 Km, STK do 20.01.2023.

Popis:

Jedná se o vozidlo ŠKODA FABIA COMBI s datem výroby 30. 4. 2007, barva červená, tříválec, 1,20 l, benzín, 40 kW, airbag řidiče, ABS, 5-ti stupňová mechanická převodovka, bez klimatizace. K vozidlu je velký a malý TP, pouze jeden

³ Pokud v posledních pěti minutách před ukončením aukce nikdo z účastníků aukce neučiní podání, je aukce ukončena v čase ukončení aukce. Pokud někdo z účastníků aukce učiní podání v posledních pěti minutách před ukončením aukce, čas ukončení aukce se prodlužuje o pět minut.



GS Management, a.s., V Olšinách 16/82, 100 00 Praha 10 - Strašnice
IČ: 25704010, zapsaná: MS v Praze, oddíl B, vložka 5604
Tel.: 725 838 097, Email: info@gs-management.cz, www.gs-management.cz

originální klíč. Servisní knížka není k dispozici. Vozidlo lze a je pojezdové. Posilovač řízení je nefunkční, stejně tak dobíjení autobaterie. STK je do 20.01.2023. Lze předpokládat, že mnoho dílů a provozních kapalin vozidla je za hranicí své životnosti.

(dále jen „Předmět aukce“)

Navrhovatel aukce je oprávněn Předmět aukce zcizit.

4.2. Označení a popis práv a závazků na Předmětu aukce váznoucích a s ním spojených:

Navrhovateli aukce není známo, že by na Předmětu aukce vážla jakákoliv práva, která by nezanikla zpeněžením Předmětu aukce v insolvenčním řízení. **Odpovědnost Navrhovatele aukce za vady Předmětu aukce je však vyloučena.**

4.3. Údaje o Předmětu aukce uvedené v této Aukční vyhlášce nebo jejich část, zejména pak o popisu stavu Předmětu aukce a o právech a závazcích na Předmětu aukce váznoucích, jsou uvedeny pouze podle dostupných informací.

4.4. Prohlídka Předmětu aukce

Termín prohlídky Předmětu aukce je možné si sjednat u Organizátora aukce na tel. **606 649 676, 725 838 097**, E-mail: aukce@bftm.cz.

Místo prohlídky a organizační zabezpečení: Sraz zájemců je před vjezdem na hlídané parkoviště na konci ulice Bělinského v ulici Bruslařská, Praha 10, GPS: 50.053243, 14.546708. Účastníci prohlídky jsou povinni dodržovat veškeré zásady bezpečnosti a dbát pokynů osoby, která organizuje prohlídku. Jsou odpovědní za škodu, která vznikne jejich činnostmi během prohlídky.

4.5. Nejnižší podání je 1 100 Kč. Minimální příhoz byl stanoven na částku 100 Kč.

4.6. **Aukční jistota** byla stanovena na částku **1 000 Kč** a musí být uhrazena **nejpozději jeden pracovní den před zahájením Aukce** v penězích připsáním nebo složením na účet Organizátora aukce, č.ú. **2201970643 / 2010**, kde variabilní symbol u právnické osoby – účastníka Aukce je její IČ nebo u zahraniční právnické osoby číslo přidělené organizací vedoucí evidenci právnických osob v místě sídla právnické osoby, u fyzické osoby – účastníka Aukce její datum narození ve formátu DDMMRRRR (DD – den, MM – měsíc, RRRR – rok), *konstantní symbol je 0558, specifický symbol je 38812. **Je vyloučeno složení aukční jistoty v hotovosti do rukou Organizátora aukce.***

4.7. Aukční jistota se vrací účastníkovi Aukce bankovním převodem na účet, ze kterého byla tato aukční jistota odeslána na účet Organizátora aukce nebo na účet, který účastník Aukce sdělí Organizátorovi aukce, a to

4.7.1. Účastníkovi Aukce, který se nestal Vítězem aukce, a to do dvou pracovních dnů ode dne konání Aukce; nebo

4.7.2. Pokud bylo od Aukce upuštěno, a to do dvou pracovních dnů ode dne upuštění od Aukce; nebo

4.7.3. Pokud Navrhovatel aukce nevyužil svého práva uzavřít Kupní smlouvu dle odst. 5.3. této Aukční vyhlášky, a to do dvou pracovních dnů ode dne prohlášení Navrhovatele aukce doručené Organizátorovi aukce, že neuzavře s Vítězem aukce Kupní smlouvu; nebo

4.7.4. Po marném uplynutí Opční lhůty dle odst. 5.3. této Aukční vyhlášky.

4.8. Aukční jistota propadá ve prospěch Navrhovatele aukce jako smluvní pokuta za porušení povinností Vítěze aukce, který tuto Aukci zmařil tím, že nesplnil některou ze svých povinností uvedených v Bodě 6 této Aukční vyhlášky.

Bod 5.

5.1. Od Aukce může být upuštěno za podmínek Aukčního řádu.

5.2. Cena v Aukci je cenou s DPH a bez Odměny, která je určena v odst. 6.2. této Aukční vyhlášky.

5.3. Navrhovatel aukce má právo uzavřít s Vítězem aukce kupní smlouvu na Předmět aukce, dle ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012, Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „ObčZ“), kde prodávající je Navrhovatel aukce a kupující je Vítěz aukce, kde předmětem této kupní smlouvy je Předmět aukce s kupní cenou ve výši Aukční ceny (dále jen „Kupní smlouva“), kde toto právo musí být uplatněno Navrhovatelem aukce **do 7 dnů** ode dne konání Aukce (dále



GS Management, a.s., V Olšinách 16/82, 100 00 Praha 10 - Strašnice
IČ: 25704010, zapsaná: MS v Praze, oddíl B, vložka 5604
Tel.: 725 838 097, Email: info@gs-management.cz, www.gs-management.cz

jen „Opční lhůta“). Vzor Kupní smlouvy tvoří Přílohu č.1 této Aukční vyhlášky.

5.4. Pokud Navrhovatel aukce nedoručí Vítězi aukce v Opční lhůtě výzvu k uzavření Smlouvy (dále jen „Výzva“), potom Vítěz aukce nemá povinnost uzavřít s Navrhovatelem Smlouvu.

5.5. Navrhovatel aukce nemá povinnost uzavřít Smlouvu s Vítězem aukce.

Bod 6.

6.1. **Vítěz aukce je povinen do tří dnů ode dne doručení Výzvy uhradit Aukční cenu na účet** Navrhovatele aukce, č.ú. 1217335834/2700, v.s. 38812.

6.2. Předmět aukce bude Vítězi aukce vydán na hlídaném parkovišti na konci ulice Bělinského, Praha 10, GPS: 50.053243, 14.546708, a to po vzájemném odsouhlasení termínu předání, nejpozději do 10 dnů po úhradě ceny Aukční ceny. **Při předání Předmětu aukce bude podepsána Kupní smlouva a Předávací protokol.**

6.3. Za předání Předmětu aukce nebude Organizátor aukce účtovat Vítězi aukce žádné náklady.

6.4. Nebezpečí škody na Předmětu aukce přechází na Vítěze aukce jako kupujícího okamžikem předání Předmětu aukce a stejně tak i jeho odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s Předmětem aukce.

6.5. Vítěz aukce jako kupující je povinen na základě jemu předaných listin uhradit povinné ručení, zajistit si na své náklady evidenční prohlídku a převod vlastníka vozidla v registru vozidel dle platné legislativy.

6.6. **Vítěz aukce je povinen uhradit Organizátorovi aukce odměnu s DPH ve výši 1 000 Kč,** a to nad rámec Aukční ceny (dále jen „Odměna“). Aukční jistota se započítá Vítězi aukce na úhradu Odměny.

Bod 7.

7.1. Přílohou č. 1 této Aukcí vyhlášky je vzor Kupní smlouvy.

7.2. Veškerá práva a povinnosti Organizátora aukce, Navrhovatele aukce, účastníků Aukce i dalších osob, jejichž práva budou provedením Aukce dotčena, v této Aukční vyhlášce neuvedená, se řídí Aukčním řádem a právním řádem České republiky.

V Praze dne _____

RNDr. Jiří
Bureš, CSc.

Digitálně podepsal RNDr. Jiří Bureš,
CSc.
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-25704010,
o=GS Management, a.s., ou=1,
cn=RNDr. Jiří Bureš, CSc., sn=Bureš,
givenName=Jiří, serialNumber=P34
Datum: 2023.07.13 14:00:30 +02'00'

Organizátor aukce

V Karviné dne _____

JUDr. Ing.
Michael
Šefčík, Ph.D.

Digitálně podepsal
JUDr. Ing. Michael
Šefčík, Ph.D.
Datum: 2023.06.28
16:11:09 +02'00'

Navrhovatel aukce



GS Management, a.s., V Olšinách 16/82, 100 00 Praha 10 - Strašnice
IČ: 25704010, zapsaná: MS v Praze, oddíl B, vložka 5604
Tel.: 725 838 097, Email: info@gs-management.cz, www.gs-management.cz

Příloha č. 1 k Aukční vyhlášce č.j. 38812

Kupní smlouva

Č. j: 38812

podle § 2079 a násl. ObčZ⁴

1. Smluvní strany

1.1. **INSKOL v.o.s.**, Svatováclavská 97/6, 733 01 Karviná – Fryštát, IČ: 06953859, za níž jedná JUDr. Ing. Michael Šefčík, Ph.D. ohlášený společník, ustanovena na základě usnesení Městského soudu v Praze, spis. zn. MSPH 95 INS 19536 / 2021 insolvenčním správcem dlužníků Šíř Jiří, dat. nar. 08.11.1954 a Šířová Jana, dat. 13.02.1967, oba bydlištěm, Dřitenská 1266, 198 00 Praha 14. Jménem insolvenčního správce jedná na základě plné moci společnost GS Management, a.s., IČ: 25704010 jejím předsedou představenstva RNDr. Jiřím Burešem, Ph.D. (dále jen „Plná moc“).

(dále jen "Prodávající")

a

1.2. [REDACTED]

(dále jen „Kupující“)

(dále též „Smluvní strany“)

2. Prohlášení Prodávajícího

2.1. Prodávající má oprávnění disponovat a zcizit majetek dlužnice Šířová Jana, dat. 13.02.1967, bydlištěm Dřitenská 1266, 198 00 Praha 14, RČ: 675213/0209 (dále jen „Dlužnice“), a to osobní automobil Škoda Fabia 1,2 HTP Combi, RZ 5AN 0426, VIN: TMBJW16Y174203469, rok výroby 2007, stav tachometru 308 359 Km, STK do 20.01.2023.

(dále jen „Vozidlo“)

2.2. Městský soud v Praze vykonávající funkci věřitelského výboru svým usnesením 4.j. MSPH 95 INS 19536/2021-B-16 rozhodl dne 05.06.2023 o zpeněžení Vozidla prodejem mimo dražbu (dále jen „Usnesení“), a to elektronickou aukcí

3. Předmět Kupní smlouvy

3.1. Předmětem této Kupní smlouvy je prodej a koupě Vozidla.

3.2. Prodávající prodává Vozidlo do vlastnictví Kupujícího za kupní cenu uvedenou v Čl. 4 této Kupní Smlouvy (dále jen „Kupní cena“).

3.3. Kupující Vozidlo takto přijímá do výlučného vlastnictví a zavazuje se za něj uhradit Kupní cenu.

4. Kupní cena a její úhrada

4.1. Smluvní strany sjednávají za Vozidlo Kupní cenu ve výši [REDACTED] Kč (Slovy: [REDACTED] Korun českých) (dále jen „Kupní cena“). Kupní cena byla nabídnuta Kupujícím jako aukční cena v elektronické aukci konané dne 01.08.2023 na www.prodej-aukci.cz, ID aukce: 38812 (dále jen „Aukce“).

4.2. Dle podmínek Aukce stanovených v Aukční vyhlášce č.j. 38812, Kupující, v souladu s touto Aukční vyhláškou, dne [REDACTED] uhradil Kupní cenu Prodávajícímu. Tím byla celá Kupní cena Prodávajícímu

⁴ Zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění násl. změn a doplňků (dále jen „ObčZ“).



GS Management, a.s., V Olšinách 16/82, 100 00 Praha 10 - Strašnice
IČ: 25704010, zapsaná: MS v Praze, oddíl B, vložka 5604
Tel.: 725 838 097, Email: info@gs-management.cz, www.gs-management.cz

uhrazena.

5. Ujednání o stavu Vozidla

- 5.1. Prodávající měl možnost provést místní prohlídku Vozidla i zjistit jeho technický stav.
- 5.2. Kupující prohlašuje, že je mu znám stav Vozidla, je si vědom, že některé díly a provozní kapaliny Vozidla jsou za hranicí své životnosti, technická údržba Vozidla je zanedbaná.
- 5.3. Kupující dále prohlašuje, že proti stavu Vozidla nemá žádné námitky.
- 5.4. Kupující bere rovněž na vědomí, že prodej Vozidla je činěn z majetkové podstaty Dlužníka a že tudíž nebude možné uplatňovat nároky z vad. Smluvní strany proto vylučují odpovědnost Prodávajícího za jakékoliv vady vážnoucích na Vozidle.

6. Předání Vozidla

- 6.1. Prodávající při podpisu této Kupní smlouvy předává na hlídaném parkovišti v ulici Bruslařská, Praha 10, GPS: 50.053243, 14.546708 Kupujícímu Vozidlo a Kupující přejímá Vozidlo do svého vlastnictví.
- 6.2. O předání Vozidla je sepsán předávací protokol, který podepíše Prodávající a Kupující.
- 6.3. Prodávající předal Kupujícímu klíče od vozidla a všechny dokumenty k Vozidlu, které obdržel od Dlužnice.
- 6.4. Prodávající dále předal Kupujícímu ověřenou Plnou moc pro provedení přepisu Vozidla v registru silničních vozidel na místně příslušném obecním úřadě, který mu sdělí Kupující.
- 6.5. Kupující prohlašuje, že Vozidlo převzal od Prodávajícího včetně věcí uvedených v odst. 6.3. a 6.4. této Kupní smlouvy.

7. Přepis Vozidla v registru silničních vozidel

- 7.1. Kupující je povinen na základě jemu předaných listin uhradit povinné ručení, zajistit si na své náklady evidenční prohlídku Vozidla a převod Vozidla v registru vozidel dle platné legislativy, tj. přepis Vozidla v registru silničních vozidel na místně příslušném obecním úřadě, **a to do deseti dnů ode dne podpisu této Kupní smlouvy.**

- 7.2. V případě porušení výše uvedeného ust. ost, 5.1. má Prodávající právo odstoupit od této Kupní smlouvy dle ust. § 2001 ObčZ.

8. Další prohlášení a závazky smluvních stran

- 8.1. Kupující prohlašuje, že při jednání o uzavření této Kupní smlouvy mu byly sděleny všechny pro něj relevantní skutkové a právní okolnosti k posouzení možnosti uzavřít tuto Kupní smlouvu dle ust. § 1728 ObčZ a že neočekává ani nepožaduje od Prodávajícího žádné další informace v této věci.
- 8.2. Kupující prohlašuje, že Vozidlo převzal od Prodávajícího a dále Kupující prohlašuje, že výslovně bere na vědomí a potvrzuje, že vše, co je touto Kupní smlouvou prodáváno, je Kupujícímu prodáváno a předáváno tak, jak stojí a leží (úhrnkem) ve smyslu § 1918 ObčZ a že za této podmínky a v takovémto stavu vše, co je touto Kupní smlouvou prodáváno, v celém rozsahu kupuje a převzal.

