

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 13.04.2018 00:00:00

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: MSPH 77 INS 17016/2016 pro František Červenka, Ing.

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 505781 Zápy

Kat.území: 609226 Zápy

List vlastnictví: 4586

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
INOXCORE s.r.o., Jankovcova 1060/10, Holešovice, 17000 Praha 7	24853798	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

352/3

418 zahrada

zemědělský půdní fond

353/4

40 ostatní plocha

ostatní komunikace

377/1

2223 orná půda

zemědělský půdní fond

377/7

127 orná půda

zemědělský půdní fond

377/16

75 orná půda

zemědělský půdní fond

377/20

170 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: Zápy, č.p. 298, adminis.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 377/20

377/21

774 zahrada

zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Parcela: 377/16

Parcela: 378/1

V-12530/2014-209

Parcela: 377/7

V-9452/2004-209

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 10.09.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.09.2003.

V-5606/2003-209

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění inženýrských sítí a jejich oprav a údržby

Parcela: 377/16

Parcela: 378/1

V-12530/2014-209

Parcela: 377/7

V-9452/2004-209

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 10.09.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.09.2003.

V-5606/2003-209

o Věcné břemeno vedení

a údržby inženýrských sítí dle gpl. 385-295/2004

Parcela: 377/16

Parcela: 378/2

V-12530/2014-209

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 23.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.12.2004.

V-9452/2004-209

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 13.04.2018 00:00:00

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 505781 Zápy

Kat.území: 609226 Zápy

List vlastnictví: 4586

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno vedení

a údržby inženýrských sítí dle gpl. 385-295/2004

Parcela: 377/16

Parcela: 377/7

V-12530/2014-209

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 23.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.12.2004.

V-9452/2004-209

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno vedení

a údržby inženýrských sítí dle gpl. 385-295/2004

Parcela: 377/16

Parcela: 377/7

V-12530/2014-209

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 23.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.12.2004.

V-9452/2004-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno vedení

a údržby inženýrských sítí dle gpl. 385-295/2004

Parcela: 377/2

Parcela: 377/7

V-9452/2004-209

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 23.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.12.2004.

V-9452/2004-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Parcela: 377/17

Parcela: 377/7

Z-24735/2012-209

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 27.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.04.2007.

V-3210/2007-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Parcela: 377/13

Parcela: 377/7

V-3210/2007-209

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 27.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.04.2007.

V-3210/2007-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění inženýrských sítí a jejich ochranného pásma, a to přípojky vody, kanalizace, elektrické přípojky, plynové přípojky a právo chůze a jízdy k zajištění oprav a údržby těchto přípojek

Parcela: 377/17

Parcela: 377/7

Z-24735/2012-209

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 13.04.2018 00:00:00

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 505781 Zápy

Kat.území: 609226 Zápy

List vlastnictví: 4586

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 27.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.04.2007.

V-3210/2007-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění inženýrských sítí a jejich ochranného pásma, a to přípojky vody, kanalizace, elektrické přípojky, plynové přípojky a právo chůze a jízdy k zajištění oprav a údržby těchto přípojek

Parcela: 377/13

Parcela: 377/7

V-3210/2007-209

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 27.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.04.2007.

V-3210/2007-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

- právo chůze a jízdy
- právo umístění inženýrských sítí a jejich ochranného pásma a to přípojku vody, kanalizace, elektrické přípojky, plynové přípojky, telekomunikační přípojky a právo chůze a jízdy při realizaci přípojek a k zajištění oprav a údržby těchto přípojek

Parcela: 377/17

Parcela: 377/20

V-22652/2015-209

Parcela: 377/1

Z-24735/2012-209

Parcela: 377/21

Z-8399/2017-209

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 20.10.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.10.2008.

V-12430/2008-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

- právo chůze a jízdy
- právo umístění inženýrských sítí a jejich ochranného pásma a to přípojku vody, kanalizace, elektrické přípojky, plynové přípojky, telekomunikační přípojky a právo chůze a jízdy při realizaci přípojek a k zajištění oprav a údržby těchto přípojek

Parcela: 377/13

Parcela: 377/1

V-12430/2008-209

Parcela: 377/20

V-22652/2015-209

Parcela: 377/21

Z-8399/2017-209

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 20.10.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.10.2008.

V-12430/2008-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

a) právo zřídít a provozovat vodovodní a kanalizační zařízení
b) právo vstupovat a vjíždět na pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a vodovodních a kanalizačních přípojek
- v rozsahu podle geometrického plánu č.487-270/2009.

Městys Zápy, č.p. 71, 25001 Zápy, Parcela: 377/7

V-12744/2009-209

RČ/IČO: 00472051

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 02.11.2009. Právní účinky

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 13.04.2018 00:00:00

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 505781 Zápy

Kat.území: 609226 Zápy

List vlastnictví: 4586

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

vkladu práva ke dni 26.11.2009.

V-12744/2009-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

a) právo zřídít a provozovat plynárenská zařízení

b) právo vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípoje
- v rozsahu dle geometrického plánu č. 486-269/2009 ze dne 4.10.2009

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Parcela: 377/7

V-12746/2009-209

Klíše, 40001 Ústí nad Labem,
RČ/IČO: 27295567

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.10.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.11.2009.

V-12746/2009-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

a) právo zřídít a provozovat plynárenské zařízení

b) právo vstupovat a vjíždět na pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek - vše v rozsahu podle geometrického plánu č.486-269/2009.

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Parcela: 377/21

Z-8399/2017-209

Klíše, 40001 Ústí nad Labem,
RČ/IČO: 27295567

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.11.2009.

V-12743/2009-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

- právo zřídít a provozovat vodovodní a kanalizační zařízení

- právo vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a vodovodních a kanalizačních přípojek
dle gpl.487-270/2009

Městys Zápy, č.p. 71, 25001 Zápy, Parcela: 377/21

Z-8399/2017-209

RČ/IČO: 00472051

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.11.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.11.2009.

V-12745/2009-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy k části vymezené v Geometrickém plánu č. 470-60/2009
(čl. III. smlouvy)

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická Parcela: 377/21

Z-8399/2017-209

874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502
Děčín, RČ/IČO: 24729035

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 22.11.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.12.2010.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 13.04.2018 00:00:00

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 505781 Zápy

Kat.území: 609226 Zápy

List vlastnictví: 4586

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

V-12566/2010-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno užívání

dle g.pl.č. 433-20/2007

Parcela: 377/17

Parcela: 377/21

Z-8399/2017-209

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 21.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.04.2007.

V-3209/2007-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno užívání

dle g.pl.č. 433-20/2007

Parcela: 377/13

Parcela: 377/21

Z-8399/2017-209

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 21.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.04.2007.

V-3209/2007-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 73a exekučního řádu

dluh ve výši 14.345.862,- Kč s příslušenstvím

SC Metal, s.r.o., U Nádraží 383,
58222 Přebyslav, RČ/IČO: 26010402

Parcela: 352/3

V-12457/2016-209

Parcela: 353/4

V-12457/2016-209

Parcela: 377/1

V-12457/2016-209

Parcela: 377/16

V-12457/2016-209

Parcela: 377/20

V-12457/2016-209

Parcela: 377/7

V-12457/2016-209

Parcela: 377/21

Z-8399/2017-209

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti EÚ Jihlava 079 EX-00264/2016 -018 ze dne 02.05.2016. Právní moc ke dni 09.06.2016. Právní účinky zápisu ke dni 02.08.2016. Zápis proveden dne 07.10.2016.

V-12457/2016-209

Pořadí k 13.04.2016 13:00

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Marie Sárová, Plk.Švece 1528/8,58601 Jihlava
INOXCORE s.r.o., Jankovcova 1060/10, Holešovice,
17000 Praha 7, RČ/IČO: 24853798

Z-2637/2016-707

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Jihlava č.j.079 EX-00255/2016 -012 (148 EXE 1387/2016-19) ze dne 18.05.2016. Právní účinky zápisu ke dni 19.05.2016. Zápis proveden dne 23.05.2016; uloženo na prac. Jihlava

Z-2637/2016-707

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: 352/3

Z-4320/2016-209

Parcela: 353/4

Z-4320/2016-209

Parcela: 377/1

Z-4320/2016-209

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 13.04.2018 00:00:00

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 505781 Zápý

Kat.území: 609226 Zápý

List vlastnictví: 4586

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela:	377/16	Z-4320/2016-209
Parcela:	377/20	Z-4320/2016-209
Parcela:	377/7	Z-4320/2016-209
Parcela:	377/21	Z-8399/2017-209

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí EÚ Jihlava 079 EX-00255/2016 -018 ze dne 18.05.2016. Právní moc ke dni 20.05.2016. Právní účinky zápisu ke dni 19.05.2016. Zápis proveden dne 25.05.2016; uloženo na prac. Praha-východ
Z-4320/2016-209

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení EÚ Jihlava 079 EX-00255/2016 -018 ze dne 28.06.2016. Právní účinky zápisu ke dni 28.06.2016. Zápis proveden dne 08.07.2016; uloženo na prac. Praha-východ
Z-5438/2016-209

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

INOXCORE s.r.o., Jankovcova 1060/10, Holešovice,
17000 Praha 7, RČ/IČO: 24853798

Z-8399/2017-209

Listina Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2 z.č.182/2006 Sb.), o úpadku Městský soud v Praze MSPH 77-INS 1701/2016 -A-12 ze dne 14.09.2016. Právní účinky zápisu ke dni 11.09.2017. Zápis proveden dne 20.09.2017; uloženo na prac. Praha-východ

Z-8399/2017-209

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

INOXCORE s.r.o., Jankovcova 1060/10, Holešovice,
17000 Praha 7, RČ/IČO: 24853798

Z-8399/2017-209

Listina Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2 z.č.182/2006 Sb.), o úpadku Městský soud v Praze MSPH 77-INS 1701/2016 -A-12 ze dne 14.09.2016. Právní účinky zápisu ke dni 11.09.2017. Zápis proveden dne 20.09.2017; uloženo na prac. Praha-východ

Z-8399/2017-209

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 08.12.2015. Právní účinky zápisu ke dni 09.12.2015. Zápis proveden dne 31.12.2015.

V-22652/2015-209

Pro: INOXCORE s.r.o., Jankovcova 1060/10, Holešovice, 17000 Praha 7 RČ/IČO: 24853798

o Smlouva kupní ze dne 08.12.2015. Právní účinky zápisu ke dni 09.12.2015. Zápis proveden dne 05.01.2016.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 13.04.2018 00:00:00

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 505781 Zápy

Kat.území: 609226 Zápy

List vlastnictví: 4586

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

V-22651/2015-209

Pro: INOXCORE s.r.o., Jankovcova 1060/10, Holešovice, 17000 Praha 7 RČ/IČO: 24853798

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
352/3	20100	418
377/1	20100	2223
377/7	20100	127
377/16	20100	75
377/21	20100	774

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 13.04.2018 13:02:06