

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.09.2014 11:55:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539686 Statenice

Kat.území: 755346 Statenice

List vlastnictví: 1008

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Škrjuba Oleh, U Náměstí 711, 25241 Dolní Břežany

760808/9929

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 813

257 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: Statenice, č.p. 550, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 813

556/5

514 zahrada

zemědělský půdní
fond

557/8

319 ostatní plocha

jiná plocha

B1 Jiná práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Parcela: St. 813

Parcela: 556/2

Z-2788/2007-210

Parcela: 556/5

V-6504/2004-210

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 31.08.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.09.2004.

V-6504/2004-210

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo exekutorské

na základě usnesení č.j. 216 EXE 5197/2013-17

ve výši 815.064,- Kč s příslušenstvím

a dále dle exekučního příkazu č.j. 070 Ex 420/13-26

MONTAKO s.r.o., Vodárenská 732,

Parcela: St. 813

Z-3156/2013-210

Lobeček, 27801 Kralupy nad Vltavou,

Parcela: 556/5

Z-3156/2013-210

RČ/IČO: 25123017

Parcela: 557/8

Z-3156/2013-210

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 070 Ex 420/13-26 ze dne 21.02.2013.

Z-3156/2013-210

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 070 Ex 420/13-26 ze dne 21.2.2013, Exekuční příkaz č.j. 070 Ex 420/13-26 nabyt právní moci dne 9.3.2013.

Z-4521/2013-210

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

ve výši 12.000.000,- Kč a příslušenství

budoucí pohledávky do výše 18.000.000,- Kč vzniklé ode dne uzavření Smlouvy o Úvěru do 29.02.2019

budoucí pohledávky do výše 18.000.000,- Kč vzniklé ode dne uzavření Zástavní smlouvy do 29.02.2019

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.09.2014 11:55:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539686 Statenice

Kat.území: 755346 Statenice

List vlastnictví: 1008

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

AKCENTA, spořitelní a úvěrní
družstvo, Gočárova třída 312/52,
Pražské Předměstí, 50002 Hradec
Králové, RČ/IČO: 64946851

Parcela: St. 813
Parcela: 556/5
Parcela: 557/8

V-812/2012-210
V-812/2012-210
V-812/2012-210

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 01.02.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.02.2012.

V-812/2012-210

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

do výše 6.500.000,- Kč a příslušenství

budoucí pohledávky do výše 9.750.000,- Kč, vzniklé ode dne uzavření Smlouvy o Úvěru do 31.1.2036

budoucí pohledávky do výše 9.750.000,- Kč, vzniklé ode dne uzavření Zástavní smlouvy do 31.1.2036

AKCENTA, spořitelní a úvěrní
družstvo, Gočárova třída 312/52,
Pražské Předměstí, 50002 Hradec
Králové, RČ/IČO: 64946851

Parcela: St. 813
Parcela: 556/5
Parcela: 557/8

V-11124/2010-210
V-11124/2010-210
V-11124/2010-210

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 28.12.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.12.2010.

V-11124/2010-210

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

1) ve výši 2.000.000,-- Kč s příslušenstvím,

2) budoucí pohledávky do výše 3.000.000,-- Kč vzniklé ode dne uzavření Smlouvy o Úvěru do 31.10.2035,

3) budoucí pohledávky do výše 3.000.000,-- Kč vzniklé ode dne uzavření Zástavní smlouvy do 31.10.2035

AKCENTA, spořitelní a úvěrní
družstvo, Gočárova třída 312/52,
Pražské Předměstí, 50002 Hradec
Králové, RČ/IČO: 64946851

Parcela: St. 813
Parcela: 556/5
Parcela: 557/8

V-8810/2010-210
V-8810/2010-210
V-8810/2010-210

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 20.10.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.10.2010.

V-8810/2010-210

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zahájení exekuce

Pověřený soudní exekutor: JUDr. Eva Jablonská, Slavíčková 372/2
160 00 Praha 6

Škrjuba Oleh, U Náměstí 711, 25241 Dolní Břežany,
RČ/IČO: 760808/9929

Z-41398/2013-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 034 EX 364/13-6 k 206 EXE-6486/2013 9 Okresní soud Praha-západ ze dne 12.06.2013; uloženo na prac. Praha

Z-41398/2013-101

o Zahájení exekuce

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.09.2014 11:55:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539686 Statenice

Kat.území: 755346 Statenice

List vlastnictví: 1008

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

pověřený soudní exekutor Mgr. Tomáš Pospíchal, 28. října 1474/20, 288 02 Nymburk

Škrjuba Oleh, U Náměstí 711, 25241 Dolní Břežany,
RČ/IČO: 760808/9929

Z-1613/2013-208

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Nymburk 070 Ex-420/2013 -7 ze dne 05.02.2013; uloženo na prac. Nymburk

Z-1613/2013-208

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Škrjuba Oleh, U Náměstí 711, 25241 Dolní Břežany,
RČ/IČO: 760808/9929

Z-17261/2013-210

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku KSPH 60 INS 22798/2013-A-25 Krajský soud v Praze ze dne 22.10.2013; uloženo na prac. Praha-západ

Z-17261/2013-210

o Dražební vyhláška

na základě usnesení 206EXE 6823/2012-11

Parcela: St. 813

Z-11525/2013-210

Parcela: 556/5

Z-11525/2013-210

Parcela: 557/8

Z-11525/2013-210

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání 105 EX 214/12-58 ze dne 25.07.2013.

Z-11525/2013-210

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

n základě Usnesení 206 EXE 6486/2013-9

Parcela: St. 813

Z-9320/2013-210

Parcela: 556/5

Z-9320/2013-210

Parcela: 557/8

Z-9320/2013-210

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 034EX 364/13-9 ze dne 12.06.2013.

Z-9320/2013-210

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

na základě usnesení č.j. 216 EXE 5197/2013-17

Parcela: St. 813

Z-3153/2013-210

Parcela: 556/5

Z-3153/2013-210

Parcela: 557/8

Z-3153/2013-210

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 070 Ex 420/13-25 ze dne 21.02.2013.

Z-3153/2013-210

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

na základě usnesení 206 EXE 6823/2012-11

Parcela: St. 813

Z-12957/2012-210

Parcela: 556/5

Z-12957/2012-210

Parcela: 557/8

Z-12957/2012-210

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 105 EX 214/12-25 ze dne 27.07.2012.

Z-12957/2012-210

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.09.2014 11:55:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539686 Statenice

Kat.území: 755346 Statenice

List vlastnictví: 1008

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor JUDr. Pavel Vyžral, Brožíkova 6, 370 01 České Budějovice
Škrjuba Oleh, U Náměstí 711, 25241 Dolní Břežany,
RČ/IČO: 760808/9929

Z-12957/2012-210

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 206 EXE 6823/2012-11 ze dne 25.06.2012; uloženo
na prac. Praha-západ

Z-12957/2012-210

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o Upozornění na probíhající obnovu katastrálního operátu

OO-5/2012-210

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 31.08.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.09.2004.

V-6504/2004-210

Pro: Škrjuba Oleh, U Náměstí 711, 25241 Dolní Břežany

RČ/IČO: 760808/9929

- o Smlouva kupní ze dne 05.12.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.01.2007.

V-758/2007-210

Pro: Škrjuba Oleh, U Náměstí 711, 25241 Dolní Břežany

RČ/IČO: 760808/9929

- o Ohlášení vlastníka pozemku-vlastníka stavby ze dne 13.12.2010.

Z-22759/2010-210

Pro: Škrjuba Oleh, U Náměstí 711, 25241 Dolní Břežany

RČ/IČO: 760808/9929

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m2]

556/5

12614

514

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.09.2014 11:55:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539686 Statenice

Kat.území: 755346 Statenice

List vlastnictví: 1008

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, kód: 210.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 10.09.2014 12:10:20

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: